



TÖKÖLI POLGÁRMESTERI HIVATAL
MŰSZAKI IRODA

2316 Tököl, Fő u. 117. Tel: (24) 520-900, Fax: (24) 520-920
e-mail: hivatal@tokol.hu

Ügyiratszám: 671-2/2019.
Ügyintéző: Vukovné

Tárgy: 2316 Tököl, 2264/15/A/1-4 hrsz.
alatti ingatlan házszám megállapítása

H A T Á R O Z A T

A Központi cím regiszterről és címkezelésről szóló 345/2014.(XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban az KCR.) 4. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Tököl, 2264/15. hrsz-ú ingatlanon lévő - 2264/15/A/1, 2264/15/A/2, 2264/15/A/3, 2264/15/A/4. hrsz-ú – lakások címeleleit - figyelemmel Tököl Város Önkormányzat Képviselő-testületének a házszámozásról a házszám, a helyrajzi szám megjelölésének módjáról, valamint az utcaelnevezésről szóló 12/2014. (VIII.8.) számú rendeletének (a továbbiakban az ÖR.) házszámozási szabályaira.- az alábbiak szerint állapítom meg:

HRSZ	régi cím	Új cím
2264/15/A/1	-	2316 Tököl, Gyöngyvirág utca 2. földszint 1. szám
2264/15/A/2	-	2316 Tököl, Gyöngyvirág utca 2. földszint 2. szám
2264/15/A/3	-	2316 Tököl, Gyöngyvirág utca 2. földszint 3. szám
2264/15/A/4	-	2316 Tököl, Gyöngyvirág utca 2. földszint 4. szám

Tájékoztatom, a címváltozással érintett ügyfeleket, hogy e határozat jogerőre emelkedését követően címkezelési eljárás keretében a házszám módosítások átvezetésre kerülnek a központi címregiszterben (címnyilvántartásban).

Felhívom a Tököl, Gyöngyvirág utca 2. házszám fsz. 1-4. szám alatt állandó vagy tartózkodási hellyel rendelkező lakosok figyelmét, hogy a címelemek változása miatt lakcímkártya csere válik szükségessé. A lakcímkártyák cseréje költség és illetékmentes. A lakcímváltozást az érintett lakosoknak szükséges jelezni a közszolgáltatók, és egyéb szolgáltatók felé.

Az ÖR. 11.§ (1) bekezdése szerint a házszám megjelölésére – a várható időjárási hatásoknak ellenálló – házszám táblát kell elhelyezni az épület használatbavételének napjával együtt, illetve a telekalakítást követő 60 napon belül.

Az ÖR. 11. § (2) bekezdése alapján a házszámot az épület közterülettel érintkező homlokzatán, annak bejárat felőli részén, előkertes beépítési mód esetén, amennyiben közterületről a házszám nem lenne olvasható a kerítésen a bejárat mellett, kerítés hiányában a telek közterületi határvonalán fém, műanyag, illetve fa rudazatra erősítve kell elhelyezni.

Az ÖR. 11. § (4) bekezdése alapján a házszámtábla saját költségen történő elhelyezéséről folyamatos karbantartásáról, pótlásáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.

Döntésemet Tököl Város honlapján (www.tokol.hu) 30 napra közzéteszem.

E határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül Hatóságomhoz címzett, de a 5.000. –Ft-os illetékkal ellátott fellebbezéssel lehet élni.

A fellebbezés elektronikus úton nem nyújtható be.

INDOKOLÁS

Babosz Attila 2316 Tököl, Gyöngyvirág utca 2. szám alatti lakos kérelemre indult eljárás keretében hatóságom megállapította, hogy a Tököl, 2264/15. hrsz-ú telken lévő társasház címadata nem felel meg a KCR. 5. § (1) és (2) bekezdésében alább meghatározottaknak:

„5. § (1) A központi címregiszter a következő címelemeket tartalmazza:

- a) az országnevet,*
 - b) a megye nevét,*
 - c) a település nevét,*
 - d) a postai irányítószámot,*
 - e) ha van, a településrésznevet,*
 - f) ha van, a kerület megjelölését,*
 - g) a közterületnevet,*
 - h) a közterületjellegét,*
 - i) a házsámot,*
 - j) ha azonos házsám alatt egynél több épület van, a házsámhoz tartozó épület jelét,*
 - k) ha az épületben egynél több lépcsőház van, a házsámhoz tartozó épülethez rendelt lépcsőház jelét,*
 - l) ha az épületben vagy a lépcsőházban több szinten találhatóak önálló rendeltetési egységek, az épülethez vagy a lépcsőházhoz tartozó szint jelét, és*
 - m) ha az épület vagy a lépcsőház azonos szintjén több önálló rendeltetési egység van, az önálló rendeltetési egység ajtajának, bejáratának megjelölését.*
- (2) A központi címregiszter az (1) bekezdésben meghatározott címelemeken túl nyilvántartja*
- a) a címkoordinátákat és az ingatlan-nyilvántartási azonosító kódot, a 8. § (4a) bekezdésben foglalt eset kivételével,*
 - b) a címkezelési döntés számát,*
 - c) valamennyi cím tekintetében az egyedi azonosító kódot,*
 - d) azt, hogy a bejegyzett adatok telek, épület vagy közterület megjelölését szolgálják.*

Tököl Város közigazgatási területének helyszíni házsám-felülvizsgálata során, helyszíni szemle és a hivatalnál rendelkezésre álló dokumentumok alapján a fenti ingatlanon, a rendelkező részben részletezett címelemet állapítottam meg, mivel a korábbi címadatok nem feleltek meg a KCR. és az ÖR. házsám képzési előírásoknak.

Hatáskörömet és illetékességemet a KCR. 4. §. (1) bekezdése és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény a továbbiakban az Ákr.) 16. § (1) bekezdés a) pontja határozza meg. A KCR. 8. § (5) bekezdése alapján a címkezeléssel érintett címekeket Tököl Város Önkormányzatának honlapján tettem közzé úgy, hogy az legalább a kifüggesztésétől vagy közzétételétől számított egy hónapig folyamatosan megtekinthető legyen.

Az eljárás során a KCR-t, az ÖR-t valamint az Ákr. rendelkezéseit alkalmaztam.

A jogorvoslati lehetőségről az Ákr. 112. §-a 116. § (1)-(2) bekezdései és 118. § -a alapján adtam tájékoztatást.

A fellebbezési illeték mértékről és megfizetésének módjáról az illetékről szóló 1990. évi. XCIII. évi törvény 29. §. (2) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Tököl, 2019. január 31.

Gaál Ágnes jegyző
névén és megbízásából



Ércsené Beck Anikó
Műszaki Irodavezető

A határozatról értesül:

1. Az ingatlannal rendelkezni jogosultak
2. Igazgatási iroda- helyben
3. Irattár- helyben

