



PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
RÁCKEVEI JÁRÁSI HIVATAL

TÖKÖLI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
ÉRKEZETT: 2019 JÚN 17.
ÜGYIRATSZÁM: 1835-1/2019
ÜGYINTÉZŐ: JH

Tárgy: 2019. évi határszemle végrehajtása Délegyháza, Lórév, Makád, Szigetbecse, Tököl településeken
Melléklet: -

Ügyiratszám: 10.211/2019.
Ügyintéző: Tóth Károly
☎: 204 mellék

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Tfv.) 5.§ (5). bekezdésére hivatkozva és a 383/2016.(XII.2.) Korm. rendeletben foglalt jogkörömben eljárva, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. (továbbiakban: Ákr.) 98-102.§ -aiban foglalt rendelkezések alapján az alábbi

FELHÍVÁS-t

teszem közzé:

Felhívom **Délegyháza, Makád, Lórév, Szigetbecse, Tököl** települések közigazgatási területén elhelyezkedő termőföldek tulajdonosait és használóit, hogy **termőföld hasznosítási kötelezettségüknek tegyenek eleget**, illetve végrehajtása felől, a határszemle kezdeti időpontjáig személyesen vagy megbízott útján 2019. június 17-ig intézkedjenek.

A Tfv. 5. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezése szerint „A földhasználó - ha e törvény másként nem rendelkezik, választása szerint - köteles a **termőföldet a művelési ágának megfelelő termeléssel hasznosítani**, vagy termelés folytatása nélkül a talajvédelmi előírások betartása mellett a **gyomnövények megtelepedését és terjedését megakadályozni** (hasznosítási kötelezettség)”.

(2) bekezdés „Szőlőt és gyümölcsöst a művelési ágának megfelelő termeléssel kell hasznosítani.”

Előzőeken túl kötelezettség áll fenn a Tfv. 5. § (3-4) bekezdéseiben foglaltak szerint az alábbi esetekben is:

(3) bekezdés „Ha az ingatlanügyi hatóság engedélyezte a termőföld más célú hasznosítását, a földhasználó vagy az igénybevevő köteles a **termőföldet az első igénybevételig** az (1) és (2) bekezdésben meghatározottak szerint **hasznosítani**. (ideiglenes hasznosítás).”

(4) bekezdés „A földhasználó köteles a termőföldnek nem minősülő ingatlanon a **növényzet gondozását** rendszeresen elvégezni, ha ez az ingatlan más célú hasznosításának megfelelő terület felhasználást nem akadályozza, illetőleg nem korlátozza (mellékhasznosítás).”

Az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletről szóló 2008. évi XLVI. Tv. 17.§ (4) bekezdés és az 50.§, valamint a 221/2008. (VIII.30) Korm. rendelet értelmében a parlagfű elleni védekezés elleni külön előírás szerint a földhasználónak a **parlagfű virágzását meg kell akadályoznia** és azt követően, ezt az állapotot a vegetációs időszak végéig folyamatosan fenn kell tartania!

A termőföldekre fennálló művelési kötelezettség ellenőrzésére vonatkozó, a korábbiakban hivatkozott törvényi rendelkezések alapján biztosított jogkörömben eljárva teszem közzé az alábbi

H I R D E T M É N Y - t.

A Tfv. 5. § rendelkezése alapján az **Délegyháza, Lórév, Makád, Szigetbecse, Tököl** települések teljes külterületén, valamint a mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi ingatlanokon, illetve zárkerteken, **2019. év június 17-től augusztus 30-ig** a termőföldek hasznosításának ellenőrzése érdekében átfogó **határszemle** kerül megtartásra. A határszemlék végrehajtása egész éves feladat, **2019. július 1-étől a parlagfű helyszíni ellenőrzéssel** párhuzamosan folytatódik. A szemle során tehát a parlagfűvel fertőzött és egyéb elhanyagolt, gyomos területekről érkező lakossági és hatósági bejelentések is ellenőrzésre kerülnek.

Földhivatali Osztály

2300 Ráckeve, Szent István tér 3. ; ☒ 2301 Ráckeve, Pf. 51. ; e-mail: foldhivatal.rackeve@pest.gov.hu ;

honlap: www.pest.foldhivatal.hu ; ☎: 06-24-519-300 ; ☎: 06-24-519-301;

Az ügyfélfogadás időpontja: hétfő: 8³⁰-12 h; 13-15 h szerda: 8-12 h;

A 2019-es határszemen külön figyelem irányul a mezőgazdasági területek megközelítését szolgáló dűlőutak, valamint a belvív megelőzését szolgáló vízelvezető árkok, csatornák állapotának felmérésére.

A Ráckevei Járási Hivatal Földhivatali Osztályának hatáskörébe tartozó 20 település erdő művelési ággal csökkentett termőterületei összesen: 38232 ha 5929 m². Ebből a 2019-es határszemerre kijelölt területek részletesen a következők:

Délegyháza:	külterület: 1235,4695 ha	zártkert: 3,7804 ha	belterület: 3,1268 ha
Lórév:	külterület: 681,7426 ha	zártkert: 4,0051 ha	belterület: 0,00 ha
Makád:	külterület: 1935,885 ha	zártkert: 0,00 ha	belterület: 2,8199 ha
Szigetbecse:	külterület: 1137,8959 ha	zártkert: 9,4907 ha	belterület: 0,00 ha
Tököl:	külterület: 1807,9192 ha	zártkert: 0,00 ha	belterület: 0,00 ha

Összesen: 6816,1884 ha

Az érintett termőföld tulajdonosokat/vagyonkezelőket és földhasználókat valamint minden tájékoztatott szervezet a **2019. június 17. és 2019. augusztus 30. között** kitűzött helyszíni ellenőrzésekre felhívom figyelmüket továbbá tájékoztatom, hogy az Ákr 68.§ rendelkezése értelmében a szemlén történő megjelenés nem kötelező és az esetleges távolmaradás a szemle lefolytatásának nem akadály.

A törvény által előírt művelési kötelezettséget, illetve gyommentesítést elmulasztó földhasználókkal szemben a járási hivatal földhivatali osztályának, a Tfv. 24. § (1) bekezdése alapján jár el, ahol **földvédelmi bírságot állapít meg.**

Hivatkozott jogszabályhely értelmében **Földvédelmi bírságot** köteles fizetni az, aki

a) elmulasztja

aa) a termőföld hasznosításával kapcsolatos általános vagy ideiglenes hasznosítási,

ab) a mellékhasznosítási,

ac) az újrahasznosítási

kötelezettségét;

b) elmulasztja

ba) a művelési ág megváltozásának,

bb) a más célú hasznosítás megkezdésének,

bc) a tervezett újrahasznosítás,

bd) az újrahasznosítás elvégzésének,

be) az eredeti állapot helyreállítása elvégzésének

bejelentését;

c) az újrahasznosítást az ingatlanügyi hatóság jóváhagyása nélkül valósította meg;

d) az ingatlanügyi hatóság felhívására nem csatolja be a 6/A. § (1) bekezdésében meghatározott dokumentumokat;

e) az időleges más célú hasznosítást követően a termőföldet

ea) az ingatlan-nyilvántartás szerinti minőségi osztálynál alacsonyabb minőségi osztályú termőföldként teszi termelésre alkalmassá;

eb) a határozatban megállapított határidő eltelte után teszi termelésre alkalmassá;

f) a termőföldet engedély nélkül hasznosítja más célra;

A földvédelmi szankcióként megállapítandó földvédelmi bírság mértéket a Tfv. 2. számú melléklete tartalmazza, melynek **minimum összege 20.000.- forint.**

A Tfv. 24. § (3) bekezdése értelmében a földvédelmi bírság ismételt is kiszabható. Az Ákr. 132.§ -a alapján a határidőre meg nem fizetett járulék és bírság adók módjára behajtandó köztartozás.

Jelen hirdetés és felhívás közlésére az Ákr. 88-89.§-aiban foglaltak alapján kerül sor a Ráckevei Járási Hivatal, valamint a Délegyháza, Lórév, Makád, Szigetbecse, Tököl települések polgármesteri hivatalainak hirdető tábláján.

Földhivatali Osztály

2300 Ráckeve, Szent István tér 3. ; ✉ 2301 Ráckeve, Pf. 51. ; e-mail: foldhivatal.rackeve@pest.gov.hu ;

honlap: www.pest.foldhivatal.hu ; ☎: 06-24-519-300 ; ☎: 06-24-519-301;

Az ügyfélfogadás időpontja: hétfő: 8³⁰-12 h; 13-15 h szerda: 8-12 h;

Ezen hirdeteménnyel az érintett önkormányzatokon kívül külön tájékoztatást kapnak az NFA és a NAK területi szervei, a Magyar Államkincstár Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Támogató Főosztálya, a helyi érdekeltégű hegybírók és mezőőrök, vízgazdálkodási társulatok, valamint a mezőgazdasági termelők civil és érdekképviselői szervei.

A jogorvoslat lehetőségéről történő tájékoztatást az Ákr. 81. §-ában foglaltakra tekintettel mellőztem.

Ráckeve, 2019. június 06.

Huszár Péter Bence hivatalvezető nevében és megbízásából:



Értesülnek:

- | | |
|---|---|
| 1. Délegyháza Község Polgármesteri Hivatala | 2237 Délegyháza, Árpád u.8. |
| 2. Lórév Község Önkormányzata | 2309 Lórév, Dundity Alexa u.43. |
| 3. Makád Község Önkormányzata | 2322 Makád, Kossuth Lajos 52. |
| 4. Szigetbecse Község Önkormányzata | 2321 Szigetbecse, Petőfi S. u. 34. |
| 5. Tököl Város Önkormányzata | 2316 Tököl, Fő út 117. |
| 6. Nemzeti Földalapkezelő Szervezet | 1149 Budapest, Bosnyák tér 5. |
| 7. Pest Megyei Kormányhivatal, Érdi Járási Hivatala, Élelmiszerlánc-biztonsági, Növény- és Talajvédelmi Főosztály | 1137 Budapest, Lehel út 43-47. |
| 8. Pest Megyei Kormányhivatal, Érdi Járási Hivatala, Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály | 2100 Gödöllő Kotlán Sándor utca 1 |
| 9. Monor és Környéke Hegyközség | 2213 Monorierdő, Szárazhegy |
| 10. Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. | 1138 Budapest, Szekszárdi út 19-25. |
| 11. Magyar Államkincstár Mezőgazdasági és Vidékfejlesztést Támogató Főosztály | 1391 Budapest, Pf. 248. |
| 12. Nemzeti Agrárgazdasági Kamara | 1119 Budapest, Fehérvári út 89-95. |
| 13. Közép-Duna Völgyi Vízügyi Igazgatóság | 2300 Ráckeve, Kossuth Lajos u.96. |
| 14. Kocsis Mihály falugazdász | 2300 Ráckeve, Kossuth Lajos utca 96. |
| 15. Pest Megyei Kormányhivatal Ráckevei Járási Hivatal | 2300 Ráckeve Szent István tér 4. |
| 16. Pest Megyei Kormányhivatal Szigetszentmiklósi Járási Hivatala | 2310 Szigetszentmiklós, Apor Vilmos u. 1. |
| 17. Irattár | Helyben |

Földhivatali Osztály

2300 Ráckeve, Szent István tér 3. ; ☒ 2301 Ráckeve, Pf. 51. ; e-mail: foldhivatal.rackeve@pest.gov.hu ;

honlap: www.pest.foldhivatal.hu ; ☎: 06-24-519-300 ; ☎: 06-24-519-301;

Az ügyfélfogadás időpontja: hétfő: 8³⁰-12 h; 13-15 h szerda: 8-12 h;