



Városházi hírmondó

Tököli Tükör melléklete – 2019. II. szám

A Városházi Hírmondóban megjelenő döntések, terjedelmük miatt nem minden esetben kerülnek be teljes szövegben, ezért tájékoztatjuk a kiadvány olvasóit, hogy a teljes terjedelmű döntések a <http://info.tokol.hu/dokumentumok/jegyzokonyvek> oldalon, valamint a könyvtárban megtekinthetők.

2019. április 9-ei ülés

Tököl Város Képviselő-testülete,

- a 197/2018. (XII.20.) számú határozatot visszavonja és az így felszabaduló, a 2019. évi költségvetésben elkülönített bruttó 1 500 000 Ft forrást a 83. hrsz. alatti Vásár téri temető kitarítására, a terület bozótirtására, gyommentesítésére érdekében használja fel,

- felhatalmazza a Polgármestert, hogy Vásár téri temető takarítása, bozótirtása tekintetében kérjen ajánlatot és a beérkezett ajánlatok közül a legalacsonyabb összegű ajánlatot tevő vállalkozóval a szerződést kösse meg.

A képviselő-testület 7/2019. (I. 24.) számú határozatának 2. pontjának harmadik bekezdését az alábbiak szerint javítja: „kivitelezési munkák elvégzésére, műszaki ellenőri, projektmenedzseri feladatok ellátására, tájékoztatás, nyilvánosság biztosítására br. 44.059 922 Ft erejéig a 2020. évi költségvetés terhére.”

A képviselő-testület 7/2019. (I. 24.) számú határozatának 3. pontját az alábbiak szerint javítja: „3. a pályázat a 845/1, 845/2 hrsz.-ú (beépítetlen terület), 855/2, 872 hrsz.-ú (Madách utca), 869 hrsz.-ú (Kis utca), 421/31, 421/32, 822, 836/5, 836/44 hrsz.-ú (Akácos utca) és 836/21 hrsz.-ú (Bodza utca) önkormányzati tulajdonú ingatlanokat érinti.”

Felhatalmazza a polgármestert a hozzájárulások aláírására.

Tököl Város Képviselő-testülete Tököl Város Önkormányzata 2019. évi Közbeszerzési tervét jóváhagyja.

Tököl Város Képviselő-testülete, a bizottságok 2018. évi feladatellátásáról és a polgármester átruházott hatáskörében hozott döntéseiről szóló beszámolót tudomásul veszi.

Tököl Város Képviselő-testülete Dr. Szűcs Katalin háziorvos felmondását tudomásul veszi, és a feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése érdekében a határozat mellékletét képező megállapodást köti, melyek aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Tököl Város Képviselő-testülete a helyi önszerveződő közösségek 2019. évi támogatására az alábbi pályázatot teszi közzé: Pályázati kiírás

Tököl Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet a helyi önszerveződő közösségek számára egyszeri vissza nem térítendő pénzügyi támogatás tárgyában.

A pályázaton részt vehetnek:

- azok a bejegyzett egyházak, jogi személyiséggel rendelkező társadalmi és civil szervezetek, valamint alapítványok, amelyeknek

működési területe Tököl Város, regisztrált tagságuk és pontos tagnyilvántartásuk van, valamint üzleti, gazdasági tevékenységet nem folytatnak (továbbiakban: bejegyzett szervezet),

- továbbá a nem bejegyzett szervezetek, azok a nemzetiségi, gyermek és / vagy ifjúsági csoportok, melyek tagjai tököli lakosok és tevékenységüket tököli székhelyű jogi személyiséggel rendelkező szervek, vagyis háttér szervezetek segítségével végzik (pl. önkormányzati költségvetési szervek), (továbbiakban: közösségek).

A pályázatot pályázati adatlapon lehet benyújtani.

A pályázati adatlap letölthető a internetes oldalról, vagy átvehető a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálatán.

A pályázathoz csatolni kell:

- a bírósági bejegyzés másolatát, bankszámlaszámot, ha bejegyzett szervezet a pályázat benyújtója,
- a tervezett felhasználási cél megvalósítási költségtervezetét (megjelölve a teljes költséget feladatonként – részfeladatonként, a saját forrásokat, és a már elnyert egyéb támogatásokat),
- a támogatás átutalását befogadó háttérintézménnyel kötött megállapodást, melyben a háttérintézmény bankszámlaszáma is szerepel. A pályázat beküldési határideje: 2019. május 31.

A pályázatokat Tököl Város Polgármesterének címezve a Polgármesteri Hivatalba (2316 Tököl, Fő út 117.) kell eljuttatni. A pályázat elbírálása során előnyben részesül az a szervezet, közösség, amely állami, önkormányzati támogatásban nem részesül, nincs szponzori tevékenysége és a támogatás felhasználási célja kapcsolódik az önkormányzati feladatok bármelyikéhez.

A pályázatok elbírálásának határideje: a beküldési határidő lejártától számított 30 napon belül, az elbírálásról, a támogatások odaítéléséről a Képviselő-testület bizottságainak javaslata alapján a Képviselő-testület dönt.

Figyelem! A vissza nem térítendő támogatások felhasználásáról és elszámolásáról szóló megállapodás megkötéséről a Tököli Polgármesteri Hivatal Igazgatási Irodája, a megállapodás aláírását követő 30 napon belüli átutalásról pedig a Tököli Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Irodája gondoskodik. Az odaítélt összeggel minden esetben el kell számolni. A 2019. évi támogatás *pénzügyi elszámolási, valamint beszámolási* határideje: 2020. január 31. napja. Az elszámolás 2019. január 1. – december 31. között kelt, a Támogatott nevére szóló, záradékolt és hitelesített számlamásolatok benyújtásával történhet

Átutalással teljesített kiadások esetében a kapcsolódó záradékolt és hitelesített bankszámlakivonat csatolása is szükséges. Az el nem számolt összeget vissza kell téríteni! Azok a közösségek, melyek *elszámolási és beszámolási* kötelezettségüknek a megjelölt határidőre nem tesznek eleget a 2020. évi támogatási lehetőségekből kizárják magukat. Bővebb felvilágosítást a 24/520-900-as telefonszámon, Tomasovszkyné Fazekas Judit igazgatási irodavezetőtől lehet kérni.

Tököl Város Képviselő-testülete a pedagógus-továbbképzésről, a pedagógus szakvizsgáról, valamint a továbbképzésben részt vevők juttatásairól és kedvezményeiről szóló 277/1997.(XII. 22.) Korm. rendelet 1.§ (2) bekezdésének megfelelően az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja a fenntartásában működő óvodák 2019. szeptember 1-től 2024. augusztus 31-ig tartó időszakra vonatkozó továbbképzési programjait, valamint a 2019. évi beiskolázási tervét.

Tököl Város Képviselő-testülete, a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság (székhelye:1139 Budapest, Teve u. 4-6.) térítésmentes használatába adja, 2019. február 6-tól, tíz év határozott időre, a tulajdonát képező 2316 Tököl, Fő u. 121. szám, (3. hrsz.) alatti épületben, a Rendőrőrs céljára kialakított összesen 106 m² alapterületű helyiségeket. A helyiség használat értékét, inflációkövetéssel 1226 Ft/m²+Áfa összegben határozza meg és felhatalmazza a polgármestert a helyiség használati megállapodás aláírására.

Tököl Város Képviselő-testülete a Tököli Gazdák Vadásztársaság 2018. évben – a Tököl külterületén illegálisan elhelyezett szemét eltakarítása, tanulók és pedagógusok vendéglátása céljára – megkötött támogatási szerződésben megjelölt felhasználási és elszámolási határidőt 2019. április 15. napjáig meghosszabbítja.

Tököl Város Képviselő-testülete, a Petőfi tanya ivóvízellátására és szennyvízelvezetésére megkötött tervezési szerződésekkel kapcsolatos akadályközlést tudomásul veszi. A Zeráh Bt. szerződés módosítási javaslatát elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező „TERVEZÉSI SZERZŐDÉS módosítása” tárgyú szerződések aláírására.

Tököl Város Képviselő-testülete Tököl Város Önkormányzat Gépjármű igénybevételeinek és használatának rendjéről szóló szabályzatát (továbbiakban: Szabályzat) az alábbiak szerint módosítja:

1)A Szabályzat I.1. pontja az alábbiakra módosul:

„1. A szabályzat hatálya kiterjed Tököl Város Önkormányzata és intézményei, valamint a Tököli Polgármesteri Hivatal, továbbá alkalmazottai tulajdonában lévő, - és a szervezet érdekében használt - gépjárművekre, Tököl Város Önkormányzat által üzemben tartott gépjárművekre, azok vezetőire, valamint az üzemeltetésében résztvevő, azt irányító és ellenőrző személyekre.+

2)A Szabályzat I.2. b) pontja kiegészül az alábbiakkal:

„- YML 320 frsz Labinprogres T mezőgazdasági vontató
Elsődleges feladata városüzemeltetési feladatok ellátása
Gépjárművezetővel

Az YML 320 frsz-ú Labinprogres T traktor összességében évi 1.280 üzemóra erejéig futhat.”

3)A Szabályzat I.3. pontja az alábbiakra módosul:

„3. Az Önkormányzat, az intézményei, illetve a Tököli Polgármesteri Hivatal tulajdonában lévő gépjárművek, valamint az Önkormányzat által üzemben tartott gépjárművek üzemeltetése, az üzemben tartással kapcsolatos jogszabályok betartása, valamint betartatása a Műszaki, illetve a Pénzügyi Iroda feladata.”

4)A Szabályzat I.5-I.8. pontjai az alábbiakra módosulnak:

„5. Az Önkormányzat, az intézményei, illetve a Tököli Polgármesteri Hivatal gépjárművei a személyi használatú gépkocsi kivételével csak menetlevéllel közlekedhetnek. Az Önkormányzat által üzemben tartott mezőgazdasági vontató csak gépüzemnaplóval közlekedhet.

A gépjárművek, illetve gépjárművezetők menetokmánnyal (menetlevéllel vagy gépüzemnaplóval) való ellátásáról a Pénzügyi Iroda gondoskodik.

6. A gépjárművek használatához alkalmazandó - szabványnyomtatvány - menetokmányok:

- Üzemi használatú tehergépkocsi: D. Gépjármű 21/5. sz. (Tehergépjármű menetlevél). A szabvány menetokmányt a szabályzat 1. számú melléklete tartalmazza.

- Üzemi használatú mezőgazdasági vontató: D. E. 930/V. sz. (Gépüzemnapló). A szabvány menetokmányt a szabályzat 7. számú melléklete tartalmazza.

7. A menetlevelek vezetését, valamint azok adatait (különösen a Képviselő-testület által külön határozatban engedélyezett havi átlagos futásteljesítmény, valamint kilométeróra állása) a Műszaki Iroda, valamint a Pénzügyi Iroda erre kijelölt dolgozója negyedévente köteles szűrőpróbaszerűen ellenőrizni. Az ellenőrzés megtörténtét a menetlevélen vagy gépüzemnaplóban fel kell jegyezni.

8. A menetlevél és a gépüzemnapló szigorú számadású nyomtatványnak minősül. A menetleveleket naponta kell kiállítani, melyen a gépjármű vezetője feljegyzi a megtett utat, az indulás és érkezés időpontját. Az Önkormányzati gépjárművek használata során sorszámozott menetlevelet vagy gépüzemnaplót kell vezetni a rajta levő rovatok pontos és tételes kitöltésével. A menetlevélen vagy gépüzemnaplón szereplő adatok hitelességét, a kilométer- vagy üzemóra felhasználás önkormányzati célú jogosságát az igénybevevő személy aláírásával köteles igazolni.

A menetleveleken és a gépüzemnaplókon javítást csak áthúzással, valamint a javítást végző aláírásával lehet végrehajtani. A felhasznált vagy rontott okmányokat sorszám szerint, hiánytalanul a bizonylatokra vonatkozó szabályok szerint kell megőrizni. A menetlevelek és gépüzemnaplók megőrzéséért a Pénzügyi Iroda felelős.”

5) A Szabályzat II. fejezete kiegészül az alábbi 4. ponttal:

„4. A mezőgazdasági vontató szabad kapacitásának a lakosság, illetve más gazdálkodó szervezet részére történő hasznosítását a Polgármester engedélyezi. Amennyiben a mezőgazdasági vontató térítés ellenében bér munkát végez, a munkaműveletenkénti tarifa megállapítását a Polgármester határozza meg az Agrárkamara által évenként kiadott traktoros munkák javasolt térítési díjhatárainak és helyben kialakult bér munka díjak összevetésével.”

6) A Szabályzat III.3. pontja az alábbiakra módosul:

„3. A személyi használatú gépkocsi üzemeltetésének tárgyi feltételeiről Tököl Város Önkormányzata gondoskodik.”

7) A Szabályzat III.6. pontja az alábbiakra módosul:

„6. A személyi használatú gépkocsi után Tököl Város Önkormányzata viseli a mindenkori jogszabályokban rögzített személyi jövedelemadót, valamint az egészségügyi hozzájárulást.”

8) A Szabályzat IV.1. pontja kiegészül az alábbiakkal:

- A mezőgazdasági vontató esetében, II. területi kategóriába tartozóan traktormunka (a motor névleges 1 kW teljesítménye alapján) közepes terhelés esetén, kWh átszámítási tényező: 0,32 kWh/h, amely a 2 évesnél fiatalabb jármű esetében 0,42 l/kWh, azaz 4,7 l/h alapszabvány alapján számolható el.

9) A Szabályzat IV.4. pontja az alábbiakra módosul:

„4. Az üzemanyag elszámoláshoz a menetleveleket vagy gép-üzemnaplókat a tárgyhót követő hónap 10. napjáig le kell adni a pénztáros részére.”

Tököl Város Képviselő-testülete a Tököli Weöres Sándor Általános Iskola Aradi utcai épületében lévő vizesblokkok és folyosók felújítása vonatkozásában lefolytatott, „Tököl – folyosó és vizesblokk felújítás” tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárásban a bíráló bizottság javaslata alapján az alábbi döntést hozza:

A Kisép-General Kft. (2310 Szigetszentmiklós, Kinizsi u. 23/a.) ajánlattevő ajánlata *érvényes*.

A Zwick és Társai Kereskedelmi, Szolgáltató Kft. (1239 Budapest, Hősök tere 32.) ajánlattevő által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (1) d) pont alapján érvénytelen.

Az eljárás eredménytelen a Kbt. 75. § (2) b) pont alapján.

(a – (4) bekezdésben foglaltak szerint igazolható – rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel;)

Tököl Város Képviselő-testülete

1.) Tököl Város Képviselő-testülete az, Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén” c. pályázat keretén belül megvalósuló Duna, Iskola és Kölcsey utcák felújítása tárgyában a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárásban a bíráló bizottság javaslata alapján az alábbi döntést hozza:

2.) A VITÉP '95 Kft. (2319 Szigetújfalu, Fő u. 1/A.) és a PUHITÁRNOK Kft. (2461 Tárnok, Fehérvári u. 34.) ajánlattevő ajánlata *érvényes*.

3.) Megállapítja, hogy a Sziget Szilárd Kft. (Dunavarsány, Vörösmarty utca 2434/1 hrsz.), a Magyar Útmester Kft. (1173 Budapest, Régi Vám köz 12.) és a VIA NORTONIA Kft. (1215 Budapest, Vasas u. 65-67.) nem nyújtott be ajánlatot.

4.) A bruttó 216 683 549 Ft ajánlati ár fedezetét bruttó 175 107 784 Ft erejéig a pályázat elszámolható költségei terhére, bruttó 26 045 087 Ft erejéig az OTP Nyrt-vel 1-2-17-8400-0326-6 számon kötött fejlesztési célú hitelkeret terhére biztosítja, 10 000 000 Ft erejéig a 2019. évi költségvetésben a Fő utca 32. szám alatti pincehelység felújítására tervezett összeg átcsoportosításával biztosítja, és 5 530 679 Ft erejéig a járdaépítési keret terhére biztosítja.

5.) Nyertes ajánlattevő az értékelés alapján legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlatot tevő VITÉP '95 Kft. (2319 Szigetújfalu, Fő u. 1/A.).

Az eljárás *eredményes*.

Az eljárás fentiek szerinti eredménye az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdethető, a szerződés a nyertes ajánlattevővel a vállalt Ft vállalkozói díj megköthető.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a nyertes Ajánlattevővel a megbízási szerződéseket kösse meg.

Tököl Város Képviselő-testülete a műszaki hiba miatt víz alá került „NICK” géphajó kiemelési és javítási munkáihoz bruttó 500 000 Ft-tal hozzájárul a 2019. évi általános tartalékkeret terhére és egyben felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező megállapodás aláírására.

69/2019. (IV.9.) számú képviselő-testületi határozat melléklete: PÉNZESZKÖZ ÁTADÁSI-ÁTVÉTELI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről Tököl Város Önkormányzata (2316. Tököl, Fő utca 117., adószám: 15730923-2-13 törzsszám: 730929 képviseli: Hoffman Pál polgármester) mint Átadó,

másrészről Nick és Liget Révhajózási, kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2316. Tököl, Fő u. 14., adószám: 12894857-2-13, cégjegyzékszám: 13 09 108695, képviseli: Lerner János ügyvezető) mint Átvevő között

az alábbi feltételek szerint:

Előzmény:

Tököl - Százhalombatta között közlekedő „NICK” géphajó 2019. március 31-re virradóra műszaki hiba miatt a százhalombattai kikötő területén víz alá került.

A komp, jelentős forgalmat bonyolít le a két város között, főleg az MO autópályán folyó munkálatok miatt – Csepel szigetről az egyik menekülő útvonal – a gépjárművek számára.

Tököl Város Önkormányzata a „NICK” géphajó kiemelési és javítási munkáinak költségeihez hozzá kíván járulni.

1. Átadó Tököl Város Önkormányzata Képviselő-testületének, /2019. () számú határozata alapján a balesetet szenvedett „NICK” géphajó kiemelésére és a hiba kijavítására bruttó 500 000,-Ft (azaz bruttó ötszázezer forint) összegű pénzeszközt ad át az Átvevő részére.

2. Átvevő vállalja, hogy az átadott pénzeszközt kizárólag a megjelölt célnak megfelelően, rendeltetésszerűen használhatja fel, mely felhasználást Átadó jogosult ellenőrizni, melyhez Átvevő hozzájárul.

3. Átadó vállalja, hogy az 1. pontban megállapított pénzeszközt átutalja az Átvevő OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11742252-20061870-00000000 számú bankszámlájára legkésőbb 2019. április 30. napjáig,

4. Átvevő az átvett pénzeszköz felhasználásáról köteles elszámolni Átadó felé 30 napon belül. Az elszámolás rövid szöveges beszámolóból és a számlák hitelesített másolatából, melyet Tököl Város Polgármestere részére fent jelölt határidőig meg kell küldeni.

5. Átvevő tudomásul veszi, hogy az általa átvett pénzeszköz jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása esetén Átadó felé visszafizetési kötelezettség terheli, mely az átadott pénzeszköz jegybanki alapkamat kétszeresével növelt összeg.

6. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben Tököl Város Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívülre átadott és az államháztartáson kívülről átvett pénzeszközökkel kapcsolatos szabályokról szóló 19/2018.(XII.21.) rendelete és a Ptk. rendelkezései az irányadók.

7. Megállapodó felek a megállapodás 4 példányát, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás után jóváhagyólag aláírták.

Tököl Város Képviselő-testülete,

1) a Foxhound Invest Kft. (2220 Vecsés, Dózsa György út 71. A. ép. fsz. 6., képviseli Rédl Tibor) felajánlását, - ami 2709 hrsz. alatti kivett saját használatú út egy ~314 m² nagyságú, a határozat mellékletét képező rajzon jelölt szakaszára vonatkozik-, abban az esetben fogadja el, ha az útban kiépített közműhálózat üzemeltetői által, a műszaki átvétel megtörtént, az építmény üzemeltetésre alkalmas.

2) A beruházás műszaki átadás-átvételének bemutatását követően, felhatalmazza a polgármestert, hogy a telekalakítást követően kialakult önálló helyrajzi számmal rendelkező út átvételére vonatkozó megállapodást aláírja.

Tököl Város Képviselő-testülete,

1) a Napsugár Óvodában megüresedett 1 konyhai kisegítő álláshely betöltését, – az álláshelyen rendelkezésre álló bérkeret túllépése nélkül – engedélyezi, a létszámstopot feloldja.

2) Tököl Város Önkormányzatánál megüresedett 2 karbantartói álláshely kapcsán tudomásul veszi, hogy 2019. március 14. napjával a feladat ellátásának fontossága miatt az egyik álláshely betöltésre került és a másik álláshely betöltését, – az álláshelyen rendelkezésre álló bérkeret túllépése nélkül – engedélyezi, a létszámstopot feloldja.

Tököl Város Képviselő-testülete

1.) Elmű Hálózat Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelmére a 693/28 hrsz. alatti Buzánszky J. utcában, a Buzánszky J. utca 693/12 hrsz-ú ingatlan villamos-energiát biztosító, utólagos földkábeles csatlakozó vezeték kiépítése vonatkozásában a tulajdonosi és az alábbi közútkezelői hozzájárulást megadja, egyben felhatalmazza a polgármestert a közútkezelői hozzájárulás aláírására.

2.) Zeráh Bt. (2316 Tököl, Kisfaludy u. 3/A.) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelmére a 929 hrsz. alatti Iskola utcában az Iskola utca 935/ 7hrs-ú ingatlan szennyvíz elvezetést biztosító, utólagos csatlakozó vezeték kiépítése vonatkozásában a tulajdonosi és az alábbi közútkezelői hozzájárulást megadja, egyben felhatalmazza a polgármestert a közútkezelői hozzájárulás aláírására.

3.) Kábel Team Kft. (1148 Budapest, Lengyel u. 15.) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelmére a 238 hrsz. alatti Rakéta utcában, a Rakéta utca 1. szám 177 hrsz-ú ingatlan villamos-energiát biztosító, utólagos földkábeles csatlakozó vezeték kiépítése vonatkozásában a tulajdonosi és az alábbi közútkezelői hozzájárulást megadja, egyben felhatalmazza a polgármestert a közútkezelői hozzájárulás aláírására.

4.) Kéthenger Kft. (2310 Szigetszentmiklós, Szedres u. 63.) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelmére az 1413/37 alatti Bem J. utcában, a Bem J. utca 1413/53 hrsz-ú ingatlan ivóvíz ellátást biztosító, utólagos csatlakozó vezeték kiépítése vonatkozásában a tulajdonosi és az alábbi közútkezelői hozzájárulást megadja, egyben felhatalmazza a polgármestert a közútkezelői hozzájárulás aláírására.

5.) Kéthenger Kft. (2310 Szigetszentmiklós, Szedres u. 63.) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelmére az 1812 hrsz. alatti Huba utcában, a Huba utca 1644/2 hrsz-ú ingatlan szennyvíz elvezetést biztosító, utólagos csatlakozó vezeték kiépítése vonatkozásában a tulajdonosi és az alábbi közútkezelői hozzájárulást megadja, egyben felhatalmazza a polgármestert a közútkezelői hozzájárulás aláírására.

6.) Kéthenger Kft. (2310 Szigetszentmiklós, Szedres u. 63.) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelmére az 1650/7 hrsz. alatti Huba utcában, a Huba utca 1650/8 hrsz-ú ingatlan ivóvíz ellátás és szennyvíz elvezetést biztosító, utólagos csatlakozó vezeték kiépítése vonatkozásában a tulajdonosi és az alábbi közútkezelői hozzájárulást megadja, egyben felhatalmazza a polgármestert a közútkezelői hozzájárulás aláírására.

7.) Kéthenger Kft. (2310 Szigetszentmiklós, Szedres u. 63.) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelmére az 1228/4 hrsz. alatti Szent Erzsébet utcában, a Szent Erzsébet utca 1231/2 hrsz-ú ingatlan ivóvíz ellátás és szennyvíz elvezetést biztosító, utólagos csatlakozó vezeték kiépítése vonatkozásában a tulajdonosi és az alábbi közútkezelői hozzájárulást megadja, egyben felhatalmazza a polgármestert a közútkezelői hozzájárulás aláírására.

8.) Kéthenger Kft. (2310 Szigetszentmiklós, Szedres u. 63.) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelmére a 2957 hrsz. alatti Szent Margit utcában, a Szent Margit utca 2955 hrsz-ú ingatlan ivóvíz ellátást biztosító, utólagos csatlakozó vezeték kiépítése vonatkozásában a tulajdonosi és az alábbi közútkezelői hozzájárulást megadja, egyben felhatalmazza a polgármestert a közútkezelői hozzájárulás aláírására.

9.) Tököl Város Képviselő-testülete a HFT Ház-Fal-Tető Kft. (2316 Tököl, Akácok u. 41.) ingatlantulajdonos kérelmére a 2316 Tököl, Hunyadi utca 2. szám alatti 1398/1 hrsz.-ú földrészlet megosztása vonatkozásában az alábbi közútkezelői hozzájárulást megadja, egyben felhatalmazza a polgármestert a közútkezelői hozzájárulás aláírására.

10.) Czirkó Ferenc, a KIRCNER PUB (2316 Tököl, József A. u. 51.) tulajdonosa részére a tököli 1089 hrsz. alatti József A. utca területének, 6 m² nagyságú része bérbé adásához 10.1. 2019. április 1. és 2019. október 31. közötti időszakra, tulajdonosi hozzájárulását adja.

10.2. 2019. április 1. és 2019. október 31. közötti időszakra, a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal a közútkezelői hozzájárulását megadja és felhatalmazza a polgármestert a hozzájárulás kibocsátására

10.3. Az 1. és 2. pontba meghatározottak alapján a határozat 2. számú melléklete szerinti Közterület-bérleti szerződést megkötöti és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

11.) Molnár Sándor, az ÁLLOMÁS FAGYLALTOZÓ (2315 Szigethalom, V. u. 4.) tulajdonosa részére a tököli 1267/5 hrsz. alatti Állomás utca területének, 21 m² nagyságú része bérbé adásához

11.1. 2019. április 1. és 2019. szeptember 1. közötti időszakra, tulajdonosi hozzájárulását adja.

11.2. 2019. április 1. és 2019. szeptember 1. közötti időszakra, a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal a közútkezelői hozzájárulását megadja és felhatalmazza a polgármestert a hozzájárulás kibocsátására.

11.3. Az 1. és 2. pontba meghatározottak alapján a határozat 2. számú melléklete szerinti Közterület-bérleti szerződést megkötöti és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

12.) a Zeráh Bt. (2316 Tököl, Kisfaludy u. 3/A.) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelmére az 1646/5 hrsz. alatti Csokonai utcában a Csokonai utca 1646/6 hrsz-ú ingatlan ivóvíz ellátást és szennyvíz elvezetést biztosító, utólagos csatlakozó vezeték kiépítése vonatkozásában a tulajdonosi és az alábbi közútkezelői hozzájárulást megadja, egyben felhatalmazza a polgármestert a közútkezelői hozzájárulás aláírására.

13.) Tököl Város Képviselő-testülete a Kudar & Társa Bt. (2300 Ráckeve, Gábor Áron u. 2.) közterület felbontási kérelmére

a Tököl, 743 hrsz. alatti Dózsa Gy. utcában, a Dózsa Gy. utca 804/3 hrsz-ú ingatlan érintő gázellátást biztosító, utólagos gáz leágazó vezeték bevezetése céljából, az út felbontásához az alábbi burkolatbontási engedélyben foglaltak szerint hozzájárul, egyben felhatalmazza a polgármestert a határozat aláírására.

- 14.) Tököl Város Képviselő-testülete a Kudar & Társa Bt. (2300 Ráckeve, Gábor Áron u. 2.) közterület felbontási kérelmére a Tököl, 929 hrsz. alatti Iskola utcában, a Iskola utca 935/7 hrsz-ú ingatlan érintő gázellátást biztosító, utólagos gáz leágazó vezeték bevezetése céljából, az út felbontásához az alábbi burkolatbontási engedélyben foglaltak szerint hozzájárul, egyben felhatalmazza a polgármestert a határozat aláírására.

Tököl Város Képviselő-testülete a Tököli Weöres Sándor Általános Iskola Aradi utcai épületében lévő vizesblokkok és folyosók felújítása vonatkozásában az ismételt közbeszerzési eljárás lefolytatása érdekében felhatalmazza a polgármestert, hogy közbeszerzési szakértő kiválasztására három megfelelő referenciával rendelkező cégtől kérjen ajánlatot, és a legkedvezőbb ajánlattevővel a megbízási szerződést kösse meg.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a felújítás kivitelezőjének kiválasztása érdekében összeállításra kerülő ajánlattételi felhívást és dokumentációt az alábbi szervezetek részére küldje meg:

- Cégnév: Zwick és Társai Kereskedelmi, Szolgáltató Kft. (Ügyvezető: Zwick János)
Székhely: 1239 Budapest, Hősök tere 32.
Email: zwickj@t-online.hu
- Cégnév: Kisép-Generál Kft. (Ügyvezető: Kiss Rudolf)
Székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Kinizsi u. 23/a.
Email: kiss.rudolf@kisepegeneral.hu
- Cégnév: Color-Épker Kft. (ügyvezető: Molnár Zoltán)
Székhely: 2330 Dunaharaszti, Fő út 54/A.
Email: colorepker@gmail.com
- Cégnév: Zoga-Home Kft. (ügyvezető: Illinger Gábor)
Székhely: 2330 Dunaharaszti, Szilágyi Erzsébet u. 24.
Email: illinger67@gmail.com
- Cégnév: NT-Pex Épületgépészeti Bt. (ügyvezető: Tádics Máttyás)
Székhely: 2316 Tököl, Huba u. 1645/2 hrsz.
Email: tadic66@freemail.hu

2019. május 9-ei ülés

Tököl Város Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokért felelős és az államháztartásért felelős miniszterek felhívására pályázatot nyújt be Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására „Belterületi utak, járdák, hidak felújítása” keretében a tököli 538, 1089 és 2135 hrsz-ú József Attila utcai járda (Pozsonyi utca – Mester utca, valamint Kossuth L. utca - Sport utca közötti egyoldali szakaszai) felújítása érdekében. A beruházás megvalósításához szükséges önrészt, max. br. 10.000.000 Ft erejéig a 2019. évi költségvetés 10. számú mellékletében szereplő, a Művelődési Központ és Könyvtár vizesblokk felújítására tervezett 13.000eFt előirányzatból történő átcsoportosítással biztosítja.

Tököl Város Önkormányzat Képviselő-testülete Hábcencius György részére 50.000.-Ft támogatást nyújt a 2019. évi általános

tartalék keret terhére, a 2019. május 23-30. között Máltán megrendezendő „Arpeggio” Nemzetközi Szerzői- és Énekversenyen történő részvételére, melyet a támogatást kezelő Csillag születik Közhasznú Egyesületen keresztül biztosít. Hábcencius György által felajánlott városi rendezvényen való szereplésről a későbbiekben egyeztet.

Tököl Város Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24.§-ában és 35.§-ában kapott felhatalmazás alapján a szavazatszám-láló bizottságok tagjait az alábbiak szerint egészíti ki:

1.	Korek Györgyné	póttag
2.	Kaszai Rita	póttag
3.	Halász Dóra	póttag
4.	Jakab Rita	póttag
5.	Marlin Péterné	póttag

Tököl Város Képviselő-testülete a 2018. évi belső ellenőri beszámolót tudomásul veszi.

Tököl Város Képviselő-testülete elfogadja a TVCS Kft. 2018. évi egyszerűsített éves beszámolóját és kiegészítő mellékletét, amelyben az eszközök és források egyező végösszege 36.472 eFt, az adózott eredménye -5.306 eFt (veszteség). Jóváhagyja az adózott eredmény eredménytartalékba helyezését.

Tököl Város Képviselő-testülete elfogadja a TVCS Kft. 2019. évi Üzleti tervét, mely jelen határozat mellékletét képezi, és egyben elfogadja az ügyvezető tervben foglalt bruttó 12.030 Ft/hó összegű - a béren kívüli juttatás alapbérbe építése következtében felmerülő - béremelését.

Tököl Város Képviselő-testülete

- a településképi rendeletet megalapozó Tököl Településképi Arculati Kézikönyvét elfogadja. Felkéri a Polgármestert, hogy az elfogadott kézikönyvet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 43/B. §-ban foglalt módon tegye közzé és küldje meg a felsorolt szervezeteknek.
- felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa írásban a Pest Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottját a PE/030/00847-1/2019. számú felhívásra válaszul arról, hogy a településképi rendelet és az azt megalapozó településképi arculati kézikönyv elfogadására vonatkozó előterjesztést napirendre vette, valamint arról, hogy a településképi rendeletét megalkotta.

Tököl Város Képviselő-testülete a Tököli Weöres Sándor Általános Iskola Aradi utcai épületében lévő vizesblokkok és folyosók felújítása vonatkozásában lefolytatott, „Tököl – folyosó és vizesblokk felújítás 2” tárgyú, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárásban a bíráló bizottság javaslata alapján az alábbi döntést hozza:

A Kisép-Generál Kft. (2310 Szigetszentmiklós, Kinizsi u. 23/a.) ajánlattevő ajánlata érvényes.

A nettó 50.804.083 Ft = bruttó 64.521.185 Ft ajánlati ár fedezetét az OTP Nyrt-vel 1-2-17-8400-0326-6 számon kötött fejlesztési célú hitelkeret terhére biztosítja.

Az eljárás nyertese a Kisép-Generál Kft. (2310 Szigetszentmiklós, Kinizsi u. 23/a.) nettó 50.804.083 Ft ajánlati árral.

Az eljárás eredményes.

Az eljárás fentiek szerinti eredménye az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdethető, a szerződés a nyertes ajánlattevővel a vállalt 50.804.083 Ft + Áfa = bruttó 64.521.185 Ft vállalkozói díjon megköthető.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a nyertes Ajánlattevővel a vállalkozási szerződést kösse meg.

Tököl Város Képviselő-testülete Tököl Város Önkormányzata intézményeiben folyó közétkeztetés tárgyában közbeszerzési eljárást indít, melynek az ajánlattételi felhívását Tököl Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata V. fejezet (9) pontja alapján a polgármester hagyja jóvá.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Nedwed Ügyvédi Irodát a bonyolításával kapcsolatos feladatok ellátására, míg Morzsikné Soós Andrea dietetikust a pályázat dietetikai szempontú értékelésére felkérje és megbízza.

Tököl Város Képviselő-testülete az önkormányzat intézményei összes 20 m³/h feletti lekötött teljesítményű fogyasztási helye vonatkozásában (a 2019. október 1-től 2021. október 1-ig tartó szerződéses időszakra) értéknövelt szolgáltatásokkal kiegészített földgáz energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárás lefolytatására és a vételezéshez kapcsolódó szakmai feladatok ellátására a Sourcing Hungary Kft. (székhely: 1138 Budapest, Madarász Viktor utca 47-49. cégjegyzékszám: 01-09-893344, adószám: 14198391-2-41, képviseli: Szabados László cégvezető) céget bízza meg. Felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás lefolytatására vonatkozó határozat mellékletét képező szerződés, továbbá az eljárás lefolytatása során szükséges egyéb nyilatkozatok, dokumentumok aláírására.

Tököl Város Képviselő-testülete Tököl Város Önkormányzata 2019. évi Közbeszerzési tervét kiegészíti.

Tököl Város Képviselő-testülete a Lakosságorientált Rendőrkapitánysági Konceptióban megfogalmazottak végrehajtása érdekében a határozat mellékletét képező Megállapodást köti a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal, egyben felhatalmazza a polgármestert a Megállapodás aláírására. Fedezetként a 2019. évi költségvetésben e célra tervezett keretet jelöli meg.

Tököl Város Képviselő-testülete a Fő utcai járda (Mester utca-Klein Rönnau utca közötti egyoldali járdaszakasz) felújítása építési beruházás megvalósításához szükséges

1. közbeszerzési és közbeszerzés jogi tanácsadási feladatok ellátásával a legalacsonyabb összegű ajánlatot tevő Dr. Nedwed Ügyvédi Irodát (1054 Budapest, Vadász u. 32. I. em. 3.; Képviseli: Dr. Nedwed Mária ügyvéd) bízza meg. A vállalási ár összegét 400 000 Ft + Áfa erejéig, a 2019. évi általános tartalékkeret terhére biztosítja.
2. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a megbízási szerződést kösse meg.
3. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az építési beruházás kivitelezőjének kiválasztása érdekében összeállításra kerülő ajánlattételi felhívást és dokumentációt az alábbi szervezetek részére küldje meg:

1. Cégnév: VIA-NORTONIA KFT. Képviseli: Csonki Zoltán ügyvezető Székhely:1215 Budapest, Vasas utca 65-67. Email: kft@vianortonia.hu

2. Cégnév: VITÉP '95 KFT. Képviseli: Vigh Tibor ügyvezető Székhely:2319 Szigetújfalu, Fő u. 1/A., Email: info@vitep95.hu

3. Cégnév: PUHI-TÁRNOK KFT. Képviseli: Somogyi Lajos ügyvezető Székhely: 2461 Tárnok, (7-es fő út 24 km.) Fehérvári u. 34. Email: puhitarn@puhitarn.hu

4. Cégnév: SZIGET-SZILÁRD KFT. Képviseli: Simon Csaba ügyvezető Székhely: 2336 Dunavarsány, Vörösmarty u. 2434/1.

Email: ut@szigetszilardkft.hu

5. Cégnév: MAGYAR ÚTMESTER KFT.

Képviseli: Papp Zoltán ügyvezető

Székhely:1173 Budapest, Régi Vám köz Email: magyar.utmester@gmail.com

Tököl Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a belügyminiszter és a pénzügyminiszter által 2019. évben a rendkívüli önkormányzati támogatás keretében, rendkívüli szociális támogatásra kiírt pályázaton részt kíván venni, s egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázati anyagot legkésőbb 2019. augusztus 15-ig a pályázati felhívásban rögzítetteknek megfelelően nyújtsa be, s annak elnyerése esetén a támogatás folyósításához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Tököl Város Képviselő-testülete a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján pályázatot hirdet a Napsugár Napközi Otthonos Óvoda óvodavezetői (magasabb vezető) munkakörének betöltésére.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege: Teljes munkaidő

A vezetői megbízás időtartama: A vezetői megbízás határozott időre, 5 évre szól 2019.08.01-2024.07.31. napjáig.

A munkavégzés helye: Pest megye, 2316 Tököl, Csépi út 6.

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok: Az intézmény tevékenységi körébe tartozó feladatok vezetői irányítása, különös tekintettel a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvényben, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben, a 326/2013. (VIII.30.) Kormányrendeletben, a 20/2012.(VIII.31.) EMMI rendeletben, valamint az államháztartásról szóló törvényben és annak végrehajtási rendeletében foglaltakra, továbbá az óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatában rögzített hatáskörébe tartozó jogkörök gyakorlása.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a 326/2013.(VIII.30.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

Tököl Város Képviselő-testülete a Szigetszentmiklósi Család- és Gyermejjóléti Központ Tököli Szolgálatának 2018. évi munkájáról szóló beszámolót tudomásul veszi.

Tököl Város Képviselő-testülete, az Önkormányzat 2018. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolót elfogadja, egyben felkéri a Polgármestert, hogy a beszámolót küldje meg a Pest Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztálya részére.

Tököl Város Képviselő-testülete az óvodák 2018. évi munkájáról szóló beszámolókat tudomásul veszi.

Tököl Város Képviselő-testülete a Bölcsőde 2018. évi munkájáról szóló beszámolót tudomásul veszi.

Tököl Város Képviselő-testülete a Védőnői Szolgálat 2018. évi munkájáról szóló beszámolót tudomásul veszi.

Tököl Város Képviselő-testülete, a Fővárosi Vízművek által előkészített és a határozat mellékletét képező „NYILALKOZAT” aláírására felhatalmazza a polgármestert oly módon, hogy a nyilatkozat felső részét is cégszerűen írja alá a vagyonekezelő Fővárosi Vízművek ZRt.

Tököl Város Képviselő-testülete az ELMŰ Hálózati Kft. (1044 Budapest, Megyeri u. 144.) közterület felbontási kérelmére a Tököl, 693/28 hrsz.-ú Buzánszky J. utcában, a 693/13 hrsz.-ú ingatlan érintő utólagos villamos-energia csatlakozó vezeték lefektetése céljából, az út felbontásához az alábbi burkolatbontási engedélyben foglaltak szerint hozzájárul, egyben felhatalmazza a polgármestert a határozat aláírására.

Tököl Város Képviselő-testülete az Elmű Hálózat Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelmére a 693/28 hrsz. alatti Buzánszky J. utcában, a Buzánszky J. utca 693/12 hrsz.-ú ingatlan villamos-energiát biztosító, utólagos földkábeles csatlakozó vezeték kiépítése vonatkozásában a tulajdonosi és az alábbi közútkezelői hozzájárulást megadja, egyben felhatalmazza a polgármestert a közútkezelői hozzájárulás aláírására.

Tököl Város Képviselő-testülete az Elmű Hálózat Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás kérelmére az 1228/4 hrsz. alatti Szent Erzsébet utcában, a Szent Erzsébet utca 1231/2 hrsz.-ú ingatlan villamos-energiát biztosító, utólagos földkábeles csatlakozó vezeték kiépítése vonatkozásában a tulajdonosi és az alábbi közútkezelői hozzájárulást megadja, egyben felhatalmazza a polgármestert a közútkezelői hozzájárulás aláírására.

Rendeletek

Tököl Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2019.(IV.10.) számú rendelete Tököl Önkormányzat vagyongáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 15/2012. (IX.17.) számú rendelet módosításáról

Tököl Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 110.§. alapján, az alábbi rendeletet alkotja:

1.§ Tököl Önkormányzat vagyongáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló rendelet (továbbiakban R.) 6.§ (7) bekezdése az alábbiakra módosul:

„(7) A vagyoneletről az éves költségvetési beszámoló benyújtásakor az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91.§ (2) bekezdés c) pontja szerinti formában a Képviselő-testületnek kell bemutatni.”

2.§ A R. kiegészül az alábbi 23/A.§-al:

„23/A. A Képviselő-testület a törzsvagyongba tartozó vagyontárgyak körének meghatározása keretében Tököl Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 15/2010. (IX.28.) számú rendelettel összhangban a tököli 1670/53 hrsz. alatti kivett közterület ingatlan, a forgalomképtelen törzsvagyong körből az egyéb üzleti vagyong körbe átvezeti.”

3.§ E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Tököl Város Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2019.(IV.10.) számú rendelete a szociális támogatásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 6/2018. (III.1.) számú rendelet módosításáról

Tököl Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvény 45.§ (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a szociális támogatásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 6/2018. (III.1.) számú rendeletét következők szerint módosítja:

1.§ A szociális támogatásokról, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló 6/2018. (III.1.) számú rendelet (továbbiakban: R.) 9. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Rendkívüli települési támogatás – kivéve a gyógyszer-támogatás, és a 10. § (4) bekezdés szerinti krízis támogatás esetében – annak a kérelmezőnek adható, akinek az egy főre jutó havi jövedelme

- családban élő kérelmező esetén – figyelembe véve a közös háztartásban együtt élő személyek összes jövedelmét – az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300%-át,
- egyedül élő személy esetén az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400%-át nem haladja meg.”

2.§ Az R. 10. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„10.§ (1) Krízis támogatás adható e rendelet 8.§ (2) bekezdés a) pontjában foglaltak esetén, amennyiben a kérelmező

- a létfenntartási gondokkal küzd, és önmaga, illetve családja eltartásáról más módon nem tud gondoskodni.
- súlyos betegség, elemi kár, vagy más, előre nem látható ok miatt rendkívüli élethelyzetbe került.
- életvitele ellehetetlenül, vagyis
 - lakhatása a támogatás nélkül az adott helyzetben saját otthonában nem biztonságos, vagy
 - a lakhelyeül szolgáló ingatlanban a támogatás nélkül további súlyos károk, vagy a kérelmező megbetegedése valószínűsíthetőek, vagy
 - a kérelmező olyan súlyos betegségben szenved, melyet a krízis helyzet tovább súlyosbíthat.
- megélhetése ellehetetlenül, vagyis olyan egészségügyi kezelésre szorul, és jogosult, melyet a kérelem benyújtás időpontjakor pénzügyi helyzetében nem képes megfizetni, és
 - az általa fizetendő számlákat a kérelem benyújtásakor (azt megelőzően legalább 31 napig) nem volt képes megfizetni, vagy
 - olyan banki vagy egyéb tartozással rendelkezik, amelyet önerőből az adott helyzetben nem képes rendezni.

(2) Az (1) bekezdés a) pont szerinti kérelmező részére megállapítható krízis támogatás összege egy alkalomra legalább 3000 forint. A tárgyévben megállapított ellátás összege ellátottanként nem haladhatja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 130%-át.

(3) Az (1) bekezdés b) pont szerinti kérelmező részére krízis támogatás nyújtható kamatmentes kölcsön (továbbiakban: kölcsön), valamint vissza nem térítendő támogatás formájában is. A vissza nem térítendő támogatás összege legfeljebb 50.000.- Ft lehet. A kölcsön összege: 24.000.-Ft, mely visszafizetésének időtartama legfeljebb két év.

(4) Az (1) bekezdés c) és d) pont szerinti kérelmező részére a vissza nem térítendő támogatás esetén a támogatás összege felemel-

hető, azonban a vissza nem térítendő támogatás összege akkor sem haladhatja meg a (3) bekezdés szerinti összeg kétszeresét. Ez a támogatási forma azonos kérelmezőnek 3 évente egyszer állapítható meg.

(5) A kölcsön megállapításáról szóló határozatban rendelkezni kell a visszafizetés időtartamáról és feltételeiről. A kölcsön megállapítása esetén a jogosulttal szerződést kell kötni, amelyben rögzíteni kell a kifizetés módját, a visszafizetés módjára vonatkozó szabályokat, valamint fel kell tüntetni a visszafizetés elmulasztásának jogkövetkezményeit is. Újabb kölcsön, illetve krízis támogatás csak az előző kölcsön összegének visszafizetését követően folyósítható. Kölcsön megállapítása esetén a jogosulttal történő szerződéskötés a polgármester hatásköre.

(6) Az (1) bekezdés c) és d) ponttal kapcsolatban a betegségről szóló szakorvosi igazolást szükséges bemutatni. A számlatartozás a tárgyhavi lejárt és befizetetlen számlák másolatának benyújtásával igazolható, míg a banki tartozással kapcsolatosan bármilyen banki dokumentum elfogadható a fennálló tartozásról (fizetési felhívás stb.), egyebekben a kérelmezőnek a nyilatkozatával kell igazolnia a kérelemben foglaltakat.

(7) Az (1) bekezdés c) és d) pont szerinti támogatás esetén a kérelmező jövedelmét úgy kell megállapítani, a kérelem benyújtásakor, hogy a benyújtás hónapjában (krízis helyzetben) felmerült (és igazoltan benyújtott) kiadások levonása után az abban a hónapban szerzett jövedelemből fennmaradó összeg nem haladhatja meg 9.§ (3) bekezdés b) pontja szerinti összeghatárt.”

3.§ Az R. 10/D. § (4) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(4) A kérelem benyújtásával egyidejűleg a kérelem benyújtását megelőző 6 hónapon belül, a kérelmező nevére szóló, eredeti temetési számlák benyújtásával az eredeti halotti anyakönyvi kivonatot is fel kell mutatni.”

4.§ A R. 27.§-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„27. § (1) A családban nevelkedő, harmadik életévüket be nem töltött gyermekek napközbeni ellátását, szakszerű gondozását és nevelését az önkormányzat bölcsőde fenntartásával biztosítja. A bölcsőde működésének szabályait, valamint a bölcsődei gondozás szakmai előírásait a Gyvt., a vonatkozó szakmai jogszabályok, valamint a módszertani útmutatók tartalmazzák.

(2) A bölcsődei felvételre irányuló kérelmet a bölcsőde intézményvezetőjénél a gondozási év alatt folyamatosan be lehet nyújtani. A bölcsődei felvételi kérelemhez az alábbi dokumentumokat kell csatolni:

- a) mindkét szülő munkáltatói igazolását (határozott vagy határozatlan, mióta áll fent a jogviszony, heti hány órában, felmondás alatt áll-e) vagy szándéknyilatkozatát a munkába állás pontos dátumának és időtartamának megjelölésével,
- b) másolatot a gyermek anyakönyvi kivonataról, TAJ kártyájáról, lakcímkártyájáról, személyi igazolványáról,
- c) másolatot a szülők lakcímkártyájáról és személyi igazolványáról,
- d) nyilatkozatot a családban együtt nevelt gyermekek számáról,
- e) három vagy több gyermek esetén a gyermekek születési anyakönyvi kivonat másolatát és az emelt családi pótlék-ról szóló határozatot,
- f) ha gyermek tartós beteg vagy ételallergiás, akkor az arról szóló szakorvosi vélemény másolatát

- g) ha a gyermek sajátos nevelési igényű, akkor a szakértői bizottság szakvéleményének másolatát
- h) a gyermekorvos igazolását, hogy a gyermek bölcsődében gondozható,
- i) egyedülállósági nyilatkozat esetén határozatot arról, hogy kié a gyermek felügyeleti joga (egyedülálló az a személy, aki hajadon, nőtlen, özvegy, elvált és nincs élettársa)
- j) ha jogosult a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre, a határozat másolatát.

(3) A kérelmeket a vezető az átvételtől számított 8 napon belül továbbítja a Tököli Polgármesteri Hivatal Igazgatási Irodájához. A beérkezett kérelmek tekintetében, illetve minden egyéb bölcsődei elhelyezést érintő ügyekben a bizottság dönt.”

5.§ A R. 28.§ (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„28. § (1) Bölcsődei felvételre jogosult az a gyermek,

- a) aki, illetve akinek a törvényes képviselői a településen állandó bejelentett vagy tartózkodási lakóhellyel rendelkeznek. A tartózkodási hellyel rendelkezők estében nyilatkozat szükséges arról, hogy életvitelszerűen a településen élnek és
- b) akinek törvényes képviselője igazolt munkaviszonnyal rendelkezik, illetve a felvételi kérelem benyújtásáig gyermekgondozási díjban, gyermekgondozási segélyben vagy gyermeknevelési támogatásban részesül, és legalább munkáltatói szándéknyilatkozattal igazolja munkába állásának pontos időpontját és a munka napi időtartamát és
- c) akire vonatkozóan a gyermekorvos igazolja, hogy egészségi állapota alapján bölcsődében gondozható,
- d) akit a területi védőnő a gyermek hátrányos helyzete, a család szociális helyzete, vagy egyéb ok miatt bölcsődei felvételre javasol, vagy
- e) akinek törvényes képviselői a szociális szolgáltató javaslatát a bölcsődei felvételre vonatkozóan beszerezték.”

6.§ A R. 30.§ (3) bekezdése kiegészül az alábbi h) és i) ponttal:

- „h) ha a szülő a bölcsőde házirendjét az intézményvezető írásbeli figyelmeztetése ellenére sem tartja be
- i) a szülő a kötelező védőoltásokat nem adatja be gyermekének.”

7.§ A R. 30.§ (4) bekezdése az alábbiakra módosul:

„(4) A (1) bekezdés c) pontja alapján történő elutasítás esetén a szülő az elutasító határozat kézhezvételét követő 15 napon belül külön kérelem benyújtásával kérheti a gyermek várólistára történő felvételét. Ezen kérelmet a Bölcsőde vezetőjéhez kell benyújtani.

8.§ A R. 31.§-a az alábbiakra módosul:

„31. § A várólista tárgyév szeptember 1-jétől a tárgyévet követő évben történő beiratkozás napja előtti napig érvényes. A várólistáról a gyermeket törölni kell

- a) a szülőknek megküldött erre vonatkozó értesítéssel egyidejűleg, amennyiben a gyermek a harmadik életévét betöltötte,
- b) külön értesítés nélkül
 - ba) amennyiben a bizottság a gyermek bölcsődébe történő felvételéről döntött,
 - bb) a szülő erre irányuló kérelmére,
 - bc) a következő gondozási évre történő beiratkozás napja előtti napon.”

9.§ E rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Tököl Önkormányzat 9/2019.(V.10.) számú rendelete Tököl Önkormányzat 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról

Tököl Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban a képviselő-testület) az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a 2018.évi zárszámadásáról az alábbi rendeletet alkotja:

Az önkormányzat bevételei és kiadásai

1.§

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2018.évi költségvetésnek végrehajtását **1.721.782eFt**, azaz **–Egymilliárd-hétszázhuszonegymillió-hétszáznyolcvankettőezer**-forint bevétellel, **1.500.368eFt**, azaz **–Egymilliárd-ötszázmillió-háromszázhatvannyolcezer**- forint kiadással fogadja el, melynek jogszabály szerint előírt bontását, mérlegszerűen e rendelet „1.B Város összesen” jelű tábla (a továbbiakban az 1.B melléklet) tartalmazza.

(2) A képviselő-testület az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal és az intézmények

- költségvetési bevételét 1.521.743eFt-ban,
- költségvetési kiadását 1.431.356eFt-ban,
- költségvetési többletét 90.387eFt-ban
- finanszírozási bevételét 200.039eFt-ban,
- finanszírozási kiadását 69.012eFt-ban,
- finanszírozási többletét 131.027eFt-ban

állapítja meg, melynek jogszabály szerint előírt bontását, mérlegszerűen e rendelet „1_A_Város mérleg” jelű tábla (továbbiakban 1_A melléklet) tartalmazza.

(3) A Képviselő-testület az alábbi mellékletek szerint hagyja jóvá az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal és az intézmények összes bevételét és kiadását, a jogszabály szerint előírt bontásban és tartalommal:

- a) a b)-i) pont szerinti bevételeket és kiadásokat összesítve az „1.B. Város összesen” jelű tábla (a továbbiakban az 1_B. számú melléklet),
- b) az Önkormányzat bevételeit és kiadásait a „2. Önkormányzat” jelű tábla (a továbbiakban a 2.számú melléklet),
- c) a Polgármesteri Hivatal bevételeit és kiadásait a „3. Polgármesteri Hivatal” jelű tábla (a továbbiakban a 3. számú melléklet),
- d) a Hagyományörző Óvoda bevételeit és kiadásait a „4. Hagyományörző Óvoda” jelű tábla (a továbbiakban a 4. számú melléklet),
- e) a Horvát Óvoda bevételeit és kiadásait az „5. Horvát Óvoda” jelű tábla (a továbbiakban az 5. számú melléklet),
- f) a Napsugár Óvoda bevételeit és kiadásait a „6. Napsugár Óvoda” jelű tábla (a továbbiakban a 6. számú melléklet),
- g) a Szivárvány Óvoda bevételeit és kiadásait a „7.Szivárvány Óvoda” jelű tábla (a továbbiakban a 7. számú melléklet),
- h) a Bölcsőde bevételeit és kiadásait a „8.Bölcsőde” jelű tábla (a továbbiakban a 8. számú melléklet),
- i) a Művelődési Központ és Könyvtár bevételeit és kiadásait a „9. Művelődési Központ” jelű tábla (a továbbiakban a 9. számú melléklet).

(4) A képviselő-testület az önkormányzat összes **felújítási kiadását 64.199eFt-tal**, azaz **–Hatvannégymillió-egyszázkilencvenkilencezer-** forinttal fogadja el, melynek jogszabály szerint előírt bontását e rendelet 10. számú melléklete tartalmazza.

(5) A képviselő-testület az önkormányzat összes **felhalmozási kiadását 158.581eFt-tal**, azaz **–Egyszázötvennyolcmillió-ötszáznyolcvanezer-** forinttal fogadja el, melynek bontását e rendelet 11. számú melléklete tartalmazza.

(6) A képviselő-testület a **tartalékok** felhasználását a 12. számú melléklet szerint fogadja el.

(7) A képviselő-testület az **európai uniós támogatással megvalósuló programok**, projektek bevételeit és kiadásait a 13. számú mellékletek szerint fogadja el.

(8) A képviselő-testület a **közvetett támogatások kimutatását** és szöveges indoklását e rendelet 14. számú melléklete szerint hagyja jóvá.

(9) A képviselő-testület a **több éves kihatással járó döntések** végrehajtását évenkénti bontásban a 15. számú melléklet szerint fogadja el.

(10) A képviselő-testület a **hitelállomány-kimutatást** e rendelet 16. számú melléklete szerint hagyja jóvá.

(11) A képviselő-testület a **Környezetvédelmi Alap** bevételeit és kiadásait a 17. számú melléklet szerint fogadja el.

(12) A képviselő-testület a **céljellegű támogatások alakulását** a 18. számú melléklet szerint hagyja jóvá.

(13) A képviselő-testület a **központi alrendszerből származó forrásokat** a 19. sz. melléklet szerint fogadja el.

(14) A képviselő-testület a **lakosságnak nyújtott támogatásokat** a 20. számú melléklet szerint hagyja jóvá.

(15) A képviselő-testület az önkormányzat **kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatait** a 21. számú melléklet szerint fogadja el.

(16) A Képviselő-testület a **pénzeszköz változásokat** a 22. számú, a **részesedések változását** a 23. számú melléklet szerint hagyja jóvá.

(17) A Képviselő-testület az önkormányzat **2018. évi költségvetési maradványát** a 24. számú melléklet szerint 221.413eFt-ban állapítja meg.

(18) A Képviselő-testület a **2018. évi maradvány felosztását** a 25. számú melléklet szerint hagyja jóvá.

(19) A képviselő-testület az **adósságot keletkeztető ügyleteket** a 26. számú melléklet szerint fogadja el.

(20) A képviselő-testület az önkormányzat **2018. december 31-i állapot szerinti vagyonát** a 27. számú mellékelt szerint fogadja el.

2.§. E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Tököl Város Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2019.(V.10.) számú rendelete a településkép védelméről

Tököl Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12.§ (2) bekezdés a)-h) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23.§ (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet, a településfejlesztési koncepció

cióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményeiről szóló a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdésben biztosított véleményezési jogkörében eljáró állami főépítési hatáskörben eljáró Pest Megyei Kormányhivatal, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a kulturális örökség védelméért felelős miniszter, Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. FEJEZET

BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

1. A rendelet célja, területi hatálya és alkalmazása

1.§

(1) E rendelet célja Tököl építészeti és természeti értékeinek, a település településképiének társadalmi bevonás és konszenzus által történő védelme és megőrzése, a település rendezett arculatának kialakítása érdekében egységes szabályozás megalkotása, mely kiterjed:

- a helyi építészeti örökség területi és egyedi védelem (a továbbiakban: települési helyi védelem) meghatározására, a védetté nyilvánítására és megszüntetésére vonatkozó szabályokra,
- településképi szempontból meghatározó területek meghatározására,
- településképi követelmények meghatározására,
- településképi-érvényesítési eszközök szabályozására
- településképi önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer alkalmazására.

(2) A helyi védelem célja Tököl településképe és történelme szempontjából meghatározó építészeti örökség kiemelkedő értékű elemeinek védelme, a jellegzetes karakterének a jövő nemzedékek számára történő megővése. A helyi védelem alatt álló építészeti örökség a nemzeti közös kulturális kincs része, ezért fenntartása, védelmével összhangban lévő használata és bemutatása közérdek.

(3) A településképi szempontból meghatározó területek meghatározásának célja Tököl egyedi karakterjegyeket hordozó területeinek egyedi településképi szabályozása.

(4) E rendelet területi hatálya Tököl közigazgatási területére terjed ki.

2.§

(1) E rendelet az alábbi mellékletekkel együtt érvényes:

1. melléklet: A helyi egyedi védelem alatt álló értékek jegyzéke
2. melléklet: A helyi egyedi védelemre javasolt értékek jegyzéke
3. melléklet: Tököl településképi szempontból meghatározó területei
4. melléklet: Telepítésre javasolt fás szárú növényfajok jegyzéke
5. melléklet: Telepítésre nem javasolt tájidegen, agresszív vagy gyomosító (invazív) növényfajok jegyzéke

(2) E rendelet az alábbi függelék tartalmazza: Függelék: Településképi bejelentés adatlapja

(3) E rendelet előírásait az Önkormányzat Képviselő-testülete által elfogadott településrendezési eszközökkel együtt kell alkalmazni.

2. Értelmező rendelkezések

3.§

E rendelet alkalmazásában:

- 1. áttört kerítés:** olyan kerítés, amelynél a tömör felületek aránya a kerítés teljes felületének 50%-át nem haladja meg.
- berendezés:** közterülethez csatlakozó magánterületen, közterületen vagy közhasználat céljára átadott területen álló tárgy, kivéve köztárgy és műtárgy (pl. díszlet, megálló tábla, párapapucs stb.)
- cégér:** valamely mesterségre vagy tevékenységre utaló tárgyat, figurális elemet, címerszerű ábrát tartalmazó épülettartozék, a homlokzati síkra merőlegesen kifüggesztett tárgy vagy címerszerű ábra, cégérnek minősül az a (nem az épület falsíkjára, valamint a kerítésre, kerítés-kapura kihelyezett) tábla is, mely csak a cégtáblán szereplő információkat tartalmazza. Nem minősül cégérnek az olyan hirdető-berendezés, amely nem közvetlenül a kereskedelmi-, szolgáltató-, illetve vendéglátó létesítmény jellegével, hanem az ott árusított vagy felhasznált termékkel kapcsolatos
- cégtábla, cégfelirat:** a cég nevét, székhelyét, funkcióját, tulajdonosát, elérhetőségét, nyitva-tartását tartalmazó és az ott folytatott tevékenységet a bejáratnál feltüntető tábla
- címtábla:** intézmény, vállalkozás nevét, jelképét, lógóját, címérét - vagy ezekkel egy tekintetbe eső jellemző ismertető jegyét – valamint egyéb adatait feltüntető tábla
- egyéb műszaki berendezés:** épületre szerelt műszaki eszköz
- eredeti állapot:** e rendelet alkalmazásában a védett értéket képviselő, eredeti építéskori állapot vagy a védelem alá helyezés szerint a védendő értéket képviselő állapot
- értékvizsgálat:** a helyi védelem alá helyezésről szóló önkormányzati rendelet szakmai megalapozására szolgáló esztétikai, műszaki és történelmi vizsgálatot tartalmazó munkarész
- építési reklámháló:** a településképi védelemről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Kormányrendelet (továbbiakban: Kr.) 1.§ 1. pontjában meghatározott fogalom
- épület főgerince:** az épület tömegét meghatározó, jellemzően az utcai traktus legmagasabb és leghosszabb gerince
- helyi építészeti örökség:** az épített környezet maradandó építészeti értéket is képviselő elemeinek (építmény, épületgyűjtemény, táj- és kertépítészeti alkotás) összessége – annak minden beépített alkotórészével, tartozékával és berendezésével együtt
- helyi egyedi védett építmény:** a Képviselő-testület által megállapított egyedi védelem, mely egy adott építmény, épület, épületrész tekintetében a hagyományos településképi megőrzése szempontjából jelentős, továbbá építészeti, településtörténelmi, helytörténelmi, régészeti, művészeti vagy ipartörténelmi szempontból jelentős alkotás
- helyi védett érték:** helyi területi védett településszerkezet, területi védett utcaép, egyedi védett építmények összessége
- információs célú berendezés:** az önkormányzati hirdetőtábla, az önkormányzati faliújság, az információs vitrin, az útbaigazító hirdetőtábla, a közérdekű molinó
- közérdekű molinó:** olyan, elsődlegesen a település életének valamely jelentős eseményéről való közérdekű tájékoztatást tartalmazó, nem merev anyagból készült hordozófelületű hirdetőtábla, amely falra vagy más felületre, illetve két felület között van kifeszítve oly módon, hogy az nem képezi valamely építmény homlokzatának tervezett és engedélyezett részét

16. *közérdekű reklámfelület*: olyan reklámhordozó vagy reklámhordozót tartó berendezés, amelyen a reklám közzététele más, egyéb célú berendezés közterületen való létesítésére, fenntartására tekintettel közérdekből biztosított, és amely ezen egyéb célú berendezéstől elkülönülten kerül elhelyezésre
17. *más célú berendezés*: pad, kerékpárállvány, hulladékgyűjtő, telefonfülke, reklámfelületet is tartalmazó, közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés, korlát
18. *mobilház*: késztermékként az építés helyszínére szállított emberi tartózkodás céljára szolgáló könnyűszerkezetes, mozgatható épület
19. *önkormányzati hirdetőtábla*: az önkormányzat által a lakosság tájékoztatása céljából létesített és fenntartott, elsődlegesen a település élete szempontjából jelentős információk, közlemények, tájékoztatások, így különösen a település életének jelentős eseményeivel kapcsolatos információk közzétételére szolgáló, közterületen elhelyezett tábla, mely a közérdekű tájékoztatási célt meghaladóan reklámok közzétételére is szolgál
20. *önkormányzati falújság*: az önkormányzat által a lakosság tájékoztatása céljából létesített és fenntartott, elsődlegesen az önkormányzat testületei, szervei, tisztségviselői tevékenységéről a lakosságot tájékoztató berendezés, mely az önkormányzat működését szolgáló épületek homlokzatán kerül elhelyezésre és mely a közérdekű tájékoztatási célt meghaladóan reklámok közzétételére is szolgál
21. *pasztellszínek*: kis telítettségű színek, melyek között kerülni kell a mesterséges árnyalatokat, leginkább a neonszíneket és előnyben kell részesíteni a meleg árnyalatokat, mint a bézs, narancs, sárga, barna, vörös árnyalatai
22. *reklámhordozó*: Tvtv. 11/F. § 4. pontjában meghatározott eszköz
23. *útbaigazító hirdetés*: közérdekű információt nyújtó olyan közterületi jelzés, amelynek funkciója idegenforgalmi eligazítás, közösségi közlekedési szolgáltatásról tájékoztatás, vagy egyéb közérdekű tájékoztatás
24. *utcabútor*: az utasváró, a kioszk, a közművelődési célú hirdetőoszlop és az információs vagy más célú berendezés
25. *transzparens*: kifeszített vagy közterület felett átfeszített textil vagy textil jellegű egyéb anyagból készült reklámhordozó
- (3) A helyi védelem hatálya nem terjed ki az országos védelem alatt álló értékekre, valamint a természetvédelemről szóló jogszabályok rendelkezései alapján védelem alá helyezett értékekre.

5.§

- (1) A helyi védelem alá helyezés és a védelem megszüntetése
- bármely természetes, jogi személy, illetve egyéb szervezet, írásban a polgármesternél,
 - a polgármester, a képviselő-testület bizottsága, az önkormányzati képviselő a képviselő-testületnél írásban kezdeményezheti.
- (2) Az (1) bekezdés szerinti kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
- helyi egyedi védelem** esetén a helyi védettség alá helyezésével vagy megszüntetésével érintett érték
 - megnevezését, szükség esetén körülhatárolását a helyrajzi számok megjelölésével,
 - a védelem jellegével kapcsolatos javaslatot és
 - rövid leírását, irodalmi, fényképi vagy egyéb dokumentálását (irodalom, fotók)
 - a kezdeményező nevét, megnevezését, lakcímét, székhelyét
 - a kezdeményezés indokolását az a) pont esetében.

6.§

- (1) A helyi védelem alá helyezéssel vagy annak megszüntetésével kapcsolatos döntés előkészítéséről a polgármester gondoskodik.
- (2) Az előkészítés során a védetté nyilvánítást megelőzően be kell szerezni az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultak (a tulajdonosok), és ha van, akkor a személyes, ill. telki szolgalmi jog jogosultjának véleményét.
- (3) A helyi védelem alá helyezési vagy annak megszüntetésére irányuló eljárás megindításáról értesíteni kell:
- a javaslattevőt
 - azt a hatóságot, amelynek a feladat- és hatáskörét a védelem alá helyezés érinti
 - az ingatlannal rendelkezni jogosultakat
- (4) A helyi védelem alá helyezési javaslat támogatásáról és ennek megfelelően a településképi rendelet módosítására irányuló eljárás megindításáról vagy a javaslat elutasításáról a képviselő-testület dönt a javaslat beérkezésétől számított 60 napon belül, a módosítás kihirdetése útján történik.
- (5) A helyi védelem elrendeléséről az (3) bekezdésben nem említettek értesítése a rendelet módosítás kihirdetése útján történik.

7.§

- (1) A helyi egyedi védelem megszüntetésére csak akkor kerülhet sor, ha a helyi védett érték károsodása olyan mértékű, hogy a károsodás műszaki eszközökkel helyre nem állítható, vagy pedig a védetté nyilvánítás feltételei nem állnak fenn.
- (2) A helyi egyedi védelem alatt álló építményt, építményrészt csak a helyi védelem megszüntetését követően lehet elbontani.
- (3) A helyi védelem megszüntetése során az egyes épületrészeknek, tartozékoknak az új épületbe történő beépítése, illetve azok megőrzése, helyrehozatala előírható.
- (4) Ha egy helyi egyedi védelem alatt álló érték védettsége megszűnik, annak közzétételével egyidejűleg a jegyző kezdeményezi az ingatlanügyi hatóságnál a helyi védelem törlését.

II. FEJEZET

A HELYI VÉDELEM

3. A helyi védelem feladata, általános szabályai

4.§

(1) A helyi védelem feladata

- a különleges oltalmat igénylő településszerkezeti, település- és utcakép, építészeti, történeti, régészeti, képző- és iparművészeti, műszaki-ipartörténeti szempontból védelemre érdemes területek, épületegyüttesek, építmények, épületrészek, köz- és műtárgyak, növények vagy növényegyüttesek számbavétele és meghatározása, védetté nyilvánítása, nyilvántartása, dokumentálása, megőrzése, megőrzésének és a lakossággal történő megismertetése.
 - a helyi védelem alatt álló építészeti örökség károsodásának megelőzése, elhárítása, illetve a bekövetkezett károsodás csökkentésének vagy megszüntetésének elősegítése.
- (2) Tököl helyi védelem alatt álló építészeti örökségeinek jegyzékét a rendelet 1. melléklete tartalmazza.

8.§

- (1) A helyi egyedi védelem alá helyezett értékekről naprakész elektronikus nyilvántartást kell vezetni.
- (2) A nyilvántartás része a helyi védett értékeket tartalmazó lista, valamint a helyi védett értékeket ábrázoló térkép.
- (3) A nyilvántartás tartalmazza a védett érték:
 - a) megnevezését,
 - b) védelmi nyilvántartási számát,
 - c) a védett érték azonosító adatait (alkotó megnevezése),
 - d) a védelem típusát,
 - e) a védett érték helymeghatározásának adatait, területi védelem esetén a védett terület lehatárolását, (helyrajzi szám, utca, házszám, helyszínrajz) és
 - f) a védelem rövid indokolását az értékvizsgálat alapján,
 - g) a védett érték állapotfelmérésének adatait,
 - h) a tulajdonos, kezelő, használó nevét, címét
 - i) a védett értéket érintő beavatkozások, hatósági intézkedések jegyzékét (iktatószámát).
- (4) A nyilvántartás nyilvános, abba bárki betekinthes.
- (5) A jegyző a főépítész útján a nyilvántartást évente felülvizsgálja, a védett értékeket ellenőrzi, szükség esetén a fentieket módosítja.

4. Az egyedi védelem meghatározása

9.§ A helyi egyedi védelem kiterjed a település jellegzetes, értékes, illetve hagyományt őrző építészeti arculatát és településkarakterét meghatározó az 1. mellékletben jelölt és az 1. mellékletben felsorolt elemeire.

5. Az egyedi védelemhez kapcsolódó tulajdonosi kötelezettségek**10. §**

- (1) A helyi védett érték tulajdonosa köteles gondoskodni a védett érték karbantartásáról, értékcsökkentést nem okozó fenntartásáról, valamint a rendeltetésnek megfelelő használatáról.
- (2) A helyi védett érték rendeltetésének megváltoztatását eredményező beruházás csak akkor hajtható végre, ha az igényelt rendeltetés kielégíthető a helyi védett érték fennmaradása mellett.
- (3) A helyi védett érték környezetében és a védett értéket tartalmazó ingatlanon nem végezhető olyan beavatkozás, változtatás, ami előnytelen a védett érték látványa szempontjából.
- (4) A védett érték megfelelő fenntartását és megőrzését elsősorban a rendeltetésnek megfelelő használattal kell biztosítani.
- (5) A helyi védettséggű építészeti örökség korszerűsítését, átalakítását, bővítését vagy részleges bontását a védelem ténye nem zárja ki, amennyiben az építmény védelmére okot adó jellegzetességei nem változnak meg, azok eredeti helyükön megtarthatók.
- (6) Helyi védettséggű épülethez történő hozzáépítés, ráépítés, vagy annak telkén új építmény, építményrész építése akkor történhet, ha nem sérti a védett építészeti érték fennmaradását, érvényesülését, hitelességét.

- (7) A védett építészeti értéket lehetőség szerint eredeti állapotában kell megőrizni. Előnyben kell részesíteni az ezt elősegítő, az eredeti építőanyag, szerkezet, forma megőrzését biztosító álagjavító, konzerváló eljárásokat, a restaurálást, valamint a hagyományos építészeti-műszaki megoldásokat.
- (8) Amennyiben az eredeti állapot megőrzése nem lehetséges, a védett építészeti értéket anyagi és eszmei értékei összefüggéseire tekintettel hitelesen és meghatározó módon érvényre kell juttatni. A műszaki, gazdasági és funkcionális szempontból egyenértékű beavatkozások közül előnyben kell részesíteni a védett építészeti értékek fennmaradását, érvényesülését szolgáló és visszafordítható megoldásokat.
- (9) Helyi védettséggű építészeti örökségen bármely épületgépészeti berendezés kültéri egysége az építészeti értéket zavaró módon nem helyezhető el.
- (10) Helyi egyedi védettséggű építmény nem bontható.
- (11) Helyi egyedi védettséggű építmény részlegesen akkor bontható, ha
 - a) a bontani kívánt építményrész (az építmény egy bizonyos hányada) építészeti értéket nem hordoz
 - b) a beavatkozás a helyi védelem alatt álló építmény használatára érdekében, a védelem alá helyezését megalapozó építészeti értékek sérelme nélkül megvalósítható.
- (12) A védett épületeket hagyományos építészeti tömegükben, tetőformájukban kell megtartani, érintetlenül hagyva az értéket képező homlokzati nyílás rendet és a nyílások osztását, megőrizve az eredeti homlokzati tagozatokat és a homlokzat egységes színezését. A védett épületet úgy lehet bővíteni, hogy az eredeti épület tömegformája, homlokzati kialakítása, utcaképi szerep ne változzon. A tervezett bővítés a régi épület formálásával, szerkezetével, anyaghasználatával összhangban legyen. A védett épületen/építményen semmilyen gépészeti berendezés, tetőfelépítmény, égéstermék-kivezető szerkezet közterületről is látható egysége és kivezetése a környezetébe nem illeszkedik, esetleg zavaró módon nem helyezhető el. A helyi védett épületen tetőtér beépítés vagy emeletráépítés csak akkor alkalmazható, ha ezt az illeszkedés szabályai lehetővé teszik, és ha a homlokzati értékek megőrizhetők.
- (13) A helyi védettséggű építészeti örökség károsodása esetén a tulajdonosnak helyrehozatali kötelezettsége van.

III. FEJEZET**A TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGHATÁROZÓ TERÜLETEK****6. A településképi szempontból meghatározó területek megállapítása**

11.§ Tököl településképi szempontból meghatározó területei a 3. mellékletben lehatároltak szerint:

- a) Történelmi településrag
- b) Hagyományos kertvárosias lakóterület
- c) Intenzív beépítésű lakóterületek
- d) Gazdasági jellegű területek
- e) Egyedi területek (börtön, repülőtér)
- f) Kis Duna menti üdülési, rekreációs használatú területek
- g) Duna és hullámtere

IV. FEJEZET

A TELEPÜLÉSKÉPI KÖVETELMÉNYEK

7. Építmények anyaghasználatára vonatkozó követelmények

12. §

- (1) Építmények színezésekor/átszínezésekor az építmény egészének színével és anyaghasználatával, valamint az utcaképpel és a szomszédos épületekkel nem harmonizáló homlokzat-színezés és tetőfedési anyagok nem alkalmazhatók.

A település bel – és külterületén az anyag használatra vonatkozó egyedi építészeti tiltó rendelkezések:

- a) anyag, homlokzat, szín: Az építményeken tilos a hagyományos anyaghasználattól (tégla-,fa-, kőburkolat, vakolt felület,) eltérő homlokzatburkolás (pl.: fém- és műanyag lemezborítás), és az élénk, erős homlokzati színezés. Színezéskor pasztellszínek alkalmazása javasolt.
- b) tetőhéjazat: felújítás során cserepes fémlemez, bitumenes hullámlemez, műanyag- és fém trapéz- és hullámlemez, hagyományostól eltérő színű (pl: kék) héjazat alkalmazása tilos
- (2) Kerítés nem lehet nagytáblás fém- vagy műanyag hullámlemez.

8. Fás szárú növényfajok telepíthetőségére vonatkozó településképi követelmények

13. §

- (1) Tájfásítás, védő zöld sáv, védő erdő, továbbá a település külterületén telekhatár menti növénytelepítés, sövény, fasor tájidegen növényfajokból nem létesíthető. A telepítésre javasolt őshonos fa-és cserjefajok jegyzékét a Rendelet 4. melléklete tartalmazza.
- (2) Új lakóutcák fásítás nélkül nem létesíthetők, az új utak mentén azonos korú és fajú növénygyedekből álló fasorok telepítenedők. A belterületi utcafásításhoz alkalmazásra javasolt fafajokat a Rendelet 5. melléklete tartalmazza.
- (3) Légvezeték alá nem telepíthető nagy lombkoronát növelő fa, a kedvezőtlen településképi látványt okozó csonkolás elkerülése érdekében.

9. A településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó területi és egyedi építészeti követelmények

14.§ A „Történelmi településmag” településképi szempontból meghatározó területen a településképet meghatározóan az alábbi területi építészeti követelmények érvényesek:

- a) *beépítés telepítési módja*: oldalhatáron és szabadon álló beépítés. Illeszkedni kell a történelmileg kialakult környező és jellemző telepítési módhoz, a kialakult közterület-hálózat nem változtatható meg, új épület a kialakult utcaképhez igazodóan helyezhető el
- b) *jellemző szintszám*: földszintes, földszint+tetőtér-beépítéses, földszint+emelet, az épületek magassága a meglévő/szomszédos épületekhez, az utcaképhez igazodó legyen
- c) *kerítés*: a településképet meghatározó kerítés kialakítása az utcafronton 50-60cm magas lábazattal, legfeljebb 1,8m magassággal létesíthető. A kerítés betétje csak nem tömör kialakítású, átszellőzést biztosító lehet.

A hátsó és az oldalsó telekhatáron tömör kerítés a szomszéd jogokra tekintettel nem létesíthető.

- d) a közterületekre *közterület-alakítási terv* készítendő

15. § A „Történelmi településmag” településképi szempontból meghatározó területen a településképet meghatározóan az épületek, építmények elhelyezésére az alábbi **egyedi** építészeti követelmények érvényesek:

1. **Épület elhelyezésekor** az alábbiakat kell figyelembe venni:
- a) a homlokzat tagolásával, színezésével, a nyílászárók kiosztásával, az épület rendeltetésével és használatának sajátosságaival összefüggő, a homlokzatra és az épülettömegre vonatkozó építészeti megoldásokkal, és
- b) az alaprajzi elrendezésből adódó tömeg- és homlokzatképzéssel illeszkedjen az utcaképhez
- c) világos pasztellszínek alkalmazhatók, az élénk, harsány színeket kerülni kell
2. A területen mobilház létesítése tilos.
3. Közterülettel érintkező telekhatáron történő építés esetén, az azonos telken lévő valamennyi épület, épületrész utcai homlokzatát egységesen kell kialakítani.
4. Épület az alábbiak szerint alakítható ki:
- a) a tetőzet kialakítása (nyeregvetős épületnél), hajlásszöge és esetleges tetőfelépítménye, anyaghasználat a környezet adottságaihoz illeszkedjen, tetőhajlásszög: 25-45°
- b) az épület tömeg-formálása (az épületek főgerinc magassága azonos legyen), az anyag- és színhasználat településképi szempontból a környezetbe illeszkedjen
5. A közterület felőli kerítést és kapu(ka)t az épület építészeti karakteréhez, anyaghasználatához, megjelenéséhez, településképi sajátosságaihoz illeszkedően kell kialakítani.
6. Áttört kerítés létesíthető, a belátás elleni védelemként sövény vagy cserjesor telepíthető
7. Közterületi telekhatáron, kerítés mentén sövény, fasor a tájkarakterbe nem illő túlevelű és lomblevelű örökzöld növényekből nem létesíthető. A térhatárolásra, takarásra szolgáló sövény kialakításhoz alkalmazásra javasolt növényfajokat a 4. melléklet tartalmazza.
8. Intézmények, közintézmények környezete, telkének zöldfelülete kizárólag kertépítészeti terv alapján rendezhető.
9. A tököli Fő utca karaktert adó vérszilva fasora megőrzendő, az ingatlan előtti közterület fásítása vérszilva (*Prunus cerasifera* 'Nigra') növénygyedekkel történhet. A fák telepítési helyét és az egy ütemben megvalósítandó növénytelepítéssel érintett utcaszakaszokat közterület-alakítási tervben kell meghatározni.
- 16.§ A „Hagyományos kertvárosias lakóterületek” településképi szempontból meghatározó területen a településképet meghatározóan az alábbi **területi és egyedi** építészeti követelmények érvényesek:
- a) *beépítés telepítési módja*: az oldalhatáron álló beépítés
- b) *tetőforma*: a tetőzet kialakítása (nyeregvetős épületnél), hajlásszöge és esetleges tetőfelépítménye, anyaghasználat a környezet adottságaihoz illeszkedjen, tetőhajlásszög: 25°-45°
- c) *jellemző szintszám*: földszintes, vagy tetőtér-beépítéses, az épületek magassága a meglévő/szomszédos épületekhez, az utcaképhez igazodó legyen
- d) *színhasználat*: a környezetre jellemző világos pasztellszínek alkalmazhatók, az élénk, harsány színeket kerülni kell
- e) *kerítés*: a teljesen tömör, átláthatatlan utcai kerítés építése nem megengedett.
- A telkek közterületi határain áttört kerítés építhető, amelynél

a tömör felületek aránya a kerítés teljes felületének 50%-át nem haladja meg, az átszellőzést biztosítani kell.

Kerítés az utcafronton 50-60 cm magas lábazattal, legfeljebb 2,2m magassággal létesíthető a rendezett járdaszinttől.

f) A területen mobilház létesítése tilos.

17.§ Az „Intenzív beépítésű lakóterületek” településképi szempontból meghatározó területen a településképet meghatározóan az alábbi **építészeti** követelmények érvényesek:

- a) *beépítés telepítési módja*: szabadon álló beépítés
- b) *tetőforma*: magas-tető vagy lapos-tető. A lapos-tetős épületekre magas tető elhelyezhető
- c) *jellemző szintszám*: a tömbházaknál nem várható szintszám változás, mára már kialakult az épületek magassága, a családi házas részen az épületek földszintesek
- d) *színhasználat*: felújításkor a környezetre jellemző világos paszellszínek alkalmazhatók, az élénk, harsány színeket kerülni kell
- e) *kerítés*: teljesen tömör, átláthatatlan utcai kerítés építése nem megengedett. Térhatárolásként, kerítésként alacsony vagy középmagas (0,4-1,5 m) nyírt vagy nyíratlan sövény telepíthető.
- f) *közterületek, közterületi zöldfelületek*: átalakítása, fejlesztése közterület-alakítási terv alapján történhet.
- g) a tömbházas épületek homlokzatainak felújítása, színezése, tetőzetének megváltoztatása egységes építészeti koncepció alapján történhet, az egyes épületek homlokzatainak felújítása, színezése egységesen, egy időben történhet. Az egyes épületeken belül nem lehet egymástól eltérő
 - ga) a homlokzati nyílászárók anyaga, színe és osztása,
 - gb) a bejáratok, előtetők, erkélyek és korlátok anyaga, jellege.
- h) a területen mobilház létesítése tilos.

18.§ A „Gazdasági jellegű területek” településképi szempontból meghatározó területen a településképet meghatározóan az alábbi **építészeti** követelmények érvényesek:

- a) *beépítés telepítési módja*: szabadon álló beépítés a jellemző
- b) *tetőforma*: az enyhe hajlásszögű magas tető a jellemző
- c) *jellemző szintszám*: az épületek magassága a meglévő/szomszédos épületekhez, az utcaképhez igazodó legyen
- d) *színhasználat*: a környezetre jellemző világos paszellszínek alkalmazhatók, az élénk, harsány színeket kerülni kell
- e) *kerítés*: a teljesen tömör, átláthatatlan kerítés építése nem megengedett.
- f) a telekhatáron honos növényekből álló többszintes növényzet telepítendő a művi létesítmény tájba illesztésének elősegítése érdekében.

19.§ A „Egyedi területek” településképi szempontból meghatározó területen a településképet meghatározóan az alábbi egyedi építészeti követelmények érvényesek:

Ezen területek a nyilvánosság elől tömör kerítéssel elzárt területek, a tulajdonosoknak a meglévő kerítések jó karbantartásáról gondoskodnia kell, a kerítés egységes képe megőrzendő.

20.§

(1) A „**Kis Duna menti üdülési, rekreációs használatú területek**” településképi szempontból meghatározó terület karakterében az üdülőterületre, a Ráckevei(Soroksári)-Duna-ágra és

a Tököli parkerdőre tagolódik, melyekre a településképet meghatározóan a (2)-(4) bekezdésben foglalt területi és egyedi építészeti követelmények érvényesek:

(2) Az „üdülőterületen”:

- a) *beépítés telepítési módja*: üdülőházas területen, szabadon álló beépítés,
 - hétvégi házas területen, szabadon álló/oldalhatáron álló beépítés
- b) *tetőforma*: nyeregtető, csonkakontyolt tetőforma legyen
- c) a Duna-parti ingatlanok épületeinek Dunával párhuzamos homlokzata 8,0 m-nél szélesebb nem lehet
- c) *jellemző szintszám*: földszintes, vagy tetőtér-beépítéses, az épületek magassága a meglévő/szomszédos épületekhez, az utcaképhez igazodó legyen
- d) *színhasználat*: a környezetre jellemző világos paszellszínek alkalmazhatók, az élénk, harsány színeket kerülni kell
- e) *kerti építmények, műtárgyak*: utcától 6,0 m-en túl helyezhetőek el, tömege igazodjon a főépület kialakításához
- f) közterületi telekhatáron, kerítés mentén sövény, fasor a táj-karakterbe nem illő tülevelű és lomblevelű örökzöld növényekből nem létesíthető. A térhatárolásra, takarásra szolgáló sövény kialakításhoz alkalmazásra javasolt növényfajokat a 4. melléklet tartalmazza.
- g) az üdülőterület fás-ligetes jellege megőrzendő, az üdülőtelkek zöldfelületének legalább felét többszintes növényzettel fedetten kell kialakítani. A telepítésre javasolt karaktert adó növényfajokat a Rendelet 4. melléklete tartalmazza.
- h) a parti sétány (Diana sétány) rendezése közterület-alakítási terv alapján történhet.

(3) A „Ráckevei(Soroksári)-Duna-ág” vízparti sávjában és árterén:

- a) a folyópart karakterét adó jellegzetes növényzet, nádasok és puhafás ligetek megőrzendők.
- b) a vízparti sávban a szintkülönbségek áthidalására kizárólag növényzettel borított, a környezetbe illesztett rézsűfelületek étesíthetők.
- c) kerítés, kerti pavilon, épített tűzrakó, burkolt pihenők, teraszok nem alakíthatók ki.
- d) a víziállások és a rajta elhelyezett építmények - padok, korlátok - színezésüket tekintve egymáshoz és a szomszédos víziállásokhoz illeszkedően alakítandók ki.

(4) A „Tököli parkerdő” területén:

- a) az erdőterület felújítása lehetőség szerint a termőhelyi adottságoknak megfelelő honos fa- és cserjefajokkal, természet- és környezetkímélő gazdálkodási módszerek alkalmazásával történjen.
- b) épületek és építmények a természetes környezetbe illesztetten, természetes anyagok felhasználásával alakíthatók ki. Épületek kialakítása és átalakítása az (2) bek. a)-d) pontjaiban meghatározott településképi követelmények figyelembevételével történhet.

21.§ A „Duna és hullámtere” településképi szempontból meghatározó területen a településképet meghatározóan az alábbi területi és egyedi építészeti követelmények érvényesek:

- a) a folyópart karakterét adó jellegzetes növényzet, puhafás- és keményfás ligeterdők megőrzendők.

- b) a gyepterületek, erdőterületek megtartandók, tájhasználat változás a természetes állapothoz közelítés érdekében történhet.
- c) erdőfelújítás, erdőtelepítés során a tájkarakter erősítése érdekében a termőhelyi adottságoknak megfelelő honos fajok telepíthetők, valamint természet- és környezetkímélő gazdálkodási módszerek alkalmazhatók.
- d) a terület beépíttelensége biztosítandó, kivéve az árvízi védekezéshez és ivóvízbázis védelemhez, valamint a kikötőhöz kapcsolódó építményeket, létesítményeket.
- e) kerítés nem létesíthető, kivéve az ivóvízbázis védelemhez szükséges építményeket.

10. A helyi egyedi védelem alatt álló értékekre vonatkozó településképi követelmények

22.§ A helyi egyedi védelem alatt álló értékek vonatkozásában az alábbi településképi követelmények alkalmazandók:

- a) az építmény – a védettség alapját jelentő értékét képező – eredeti külső megjelenését, beleértve az ahhoz csatlakozó tetőfelületet és vízelvezető rendszert, valamint azok
 - aa) egészének és részleteinek külső geometriai formáit, azok rész- és befoglaló méreteit,
 - ab) eredeti anyaghasználatát, nyílászárók esetében eredeti anyaghasználatát, díszítettségét, tok- és szárnyszerkezeti méret- és arányrendjét, valamint a nyílás- és osztásrendjét, és
 - ac) eredeti épülettartozékait meg kell őrizni, valamint helyre kell állítani
- b) meglévő épület homlokzati nyílászáró-szerkezetei csak a meglévő szerkezettel azonos méretű, osztásrendszerű és színezésűre cserélhetők. A kicserélt nyílászáró anyaga abban az esetben térhet el az eredeti nyílászáró anyagától, ha az nem befolyásolja a védett érték településképi megjelenését,
- c) ha az építmény egy részét, részletét korábban az eredetitől stílus idegen módon eltérő megjelenésűvé alakították, építettek át, és az eredeti állapotáról készült, vagy arra vonatkozó dokumentum nem lelhető fel, akkor azt a homlokzat megmaradt eredeti elemeinek, vagy hasonló stílusú épülethomlokzatok megfelelő formaelemeinek alkalmazásával kell helyre állítani,
- d) az építmény utcai homlokzatának felújítását, színezését több tulajdonos esetén is egységesen, egy időben kell elvégezni,
- e) helyi védett értéknek minősülő építményen új parapet konvektor kivezetés közterületről is látható egysége és kivezetése nem helyezhető el,
- f) helyi védett értéknek minősülő építményen csak az esztétikai elvárásoknak megfelelő antenna vagy más hírközlési berendezés helyezhető el. Amennyiben a látványt nem érintő más műszaki megoldás nincs, a védett építményen legfeljebb egy antenna vagy más hírközlési berendezés helyezhető el, takarva,
- g) kültéri klímaberendezést, szellőzőt a helyi védett értéknek minősülő épület, épületrész, utcafronti homlokzatán elhelyezni nem lehet.

Tilos olyan kondenzvíz-elvezetési megoldás alkalmazása, amely esetében a kondenzvíz közterületre vagy szomszéd telkekre átfolyhat

- (h) meglévő, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló épület esetében kültéri klímaberendezések csak az épület egészéhez, valamint az érintett homlokzathoz, továbbá a már korábban elhelyezett hasonló berendezésekhez illeszkedve szerelhetők fel
- (i) helyi védett területen található, valamint helyi egyedi védelem alatt álló épületen, építményen üzlethelyiség kirakatának legfeljebb 20%-a fóliázható le hirdetés céljára, a hirdetés színhasználatánál a településképi követelményeket figyelembe kell venni
- (j) hirdető berendezés tetőszerkezeten nem helyezhető el.

11. Egyes sajátos építmények, műtárgyak, valamint egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelmények

23.§

- (1) Védett területen, a közterületeken a közvilágítás elemeit anyaghasználatában és megjelenésében egységes arculat szerint kell kialakítani.
- (2) Vízmű gépházakat, víz- és záportározókat, a szennyvízáttelelőket, transzformátorállomásokat, energia-átalakítókat, gáznyomás-szabályozókat, közművezetékek nyomvonalait, műtárgyait és építményeit a településképi érdekeket szem előtt tartva kell elhelyezni.
- (3) A (2) bekezdés szerinti mérnöki létesítményekhez tartozó közművezetékek – a kötelezően közterületi elhelyezéshez kötött építmények kivételével – elsősorban terepszint alatt vagy a fő rendeltetést jelentő épületen belül, vagy ahhoz csatlakoztatva, ezek hiányában a közterület felől kerítéssel, épületrésszel vagy növényzettel takartan helyezhetők el.
- (4) A (2) és a (3) bekezdésben foglaltakat a létesítmények bővítése, illetve cseréje során is alkalmazni kell.
- (5) Háztartási méretű napenergiát hasznosító berendezést a tetősíkra, vagy arra legfeljebb 10 fokos dőlésszöggel lehet telepíteni.
- (6) Gáznyomás-szabályozó a telek elő-, és oldalkertjében, az épület közterületre néző homlokzatán takartan, vagy a közterületről nem látszó homlokzatán helyezhető el.
- (7) Napelem önálló építményként elsősorban a gazdasági, valamint a szabályozási tervben a közművek elhelyezésére szolgáló különleges területeken, építési helyen belül helyezhető el.
- (8) Szélerómű és naperómű-park műemléki környezetben, természetvédelmi lehatárolással érintett területen és tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területen nem helyezhető el.
- (9) Műholdas parabola-antenna szintén nem helyezhető el az utcai fronton.
- (10) Épület utcai homloksíkján síkból kiálló közmű-berendezés nem helyezhető el.
- (11) A teljes település ellátását biztosító elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére településképi szempontból elsősorban alkalmas területek:
 - a) ipari karakterű,
 - b) kereskedelmi, szolgáltatási karakterű,
 - c) mező- és erdőgazdasági karakterű,
 - d) beépítésre nem szánt egyéb karakterű területek

- (12) A teljes település ellátását biztosító elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére településképi szempontból nem alkalmas területek:
- lakó- és üdülési karakterű területek,
 - táj- és természetvédelmi oltalom alatt álló területek.
- (13) Helyi védelemmel érintett területeken csak olyan hírközlési berendezés helyezhető el, amely anyagában és formavilágában illeszkedik a településképhez.

12. Reklámhordozókra vonatkozó településképi követelmények

24.§

- (1) A településképi védelme szempontjából kiemelt területen lévő közterületen és magánterületen reklámhordozó és reklám a vonatkozó törvény (Tktv. 11/B. § (1) bekezdése 1. melléklete) rendelkezései szerint nem helyezhetők el.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott területen kívüli terület közterületein reklám kizárólag az utcabútorzaton (utas-váron, hirdetőoszlopon) helyezhető el max. 2 m² felületen.
- (3) Jelzésekre (utca-mutatókra, irány-jelző táblára) reklámot tenni tilos.
- (4) Magánterületi ingatlanon legfeljebb egy reklámhordozó helyezhető el:
- max: 1 m² felülettel
 - anyaghasználata, elhelyezésének módja: A reklám az ingatlan közterületi kerítésének részeként, az utcai felületére tehető. A reklámhordozót a kerítés anyagához igazodóan kell kialakítani és színezn
- (5) Településképi szempontból meghatározó területen:
- saját tevékenységet hirdető ideiglenes reklám elhelyezése építési hálón az építési naplóban foglaltaknak megfelelően az építkezés időtartama alatt lehet,
 - az önkormányzat által szervezett (falunap, települési évforduló) vagy támogatott rendezvényről tájékoztató ideiglenes reklám elhelyezése transzparensten lehet,
 - épület nyílászáró üvegfelületén ragasztott reklám az épületben folytatott tevékenységgel kapcsolatban nem alkalmazható.
- (6) Az (5) bekezdés a) pont szerinti építési hálón történő reklám elhelyezése építési napló vezetéséhez kötött.
- (7) Cégér, cégtábla, címtábla az ingatlanban tevékenységet folytató természetes vagy jogi személyenként, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetenként 1 db helyezhető el, amelynek mérete nem haladhatja meg az üzletre eső homlokzati felület 20%-át. Több egységből álló ipari, kereskedelmi, szolgáltató létesítménycsoport esetében egységesen kialakított cég- vagy címtábla helyezhető el.
- (8) A (7) bekezdés szerinti cégért úgy kell elhelyezni, hogy az illeszkedjen a homlokzat meglévő vagy tervezett vízszintes és függőleges tagolásához, a nyílászárók kiosztásához.

Cégtáblát, cégért elhelyezni a földszintet az emelettől elválasztó sávban vagy földszintes épületnél az ablak, kirakat felső szélé és a tetősík közötti sávban lehet.

V. FEJEZET

TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI ELJÁRÁS

13. A bejelentési eljárással érintett építmények, reklám-elhelyezések

25.§

- (1) A polgármester a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 26/B. § (1) bekezdése szerinti tevékenységek közül
- a helyi védettségű egyedi érték részét képező épület vonatkozásában homlokzati nyílászáró cseréje, a homlokzatfelület színezése, a homlokzat felületképzésének megváltoztatása,
 - helyi védettségű területi érték területén lévő épület közterületről látható homlokzatán előtető, védőtető, ernyőszerkezet építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása,
 - épületben az önálló rendeltetési egységek számának változtatása vagy rendeltetésmódosítása, ha a szükséges parkolók száma is növekszik,
 - közterületen és helyi védettségű területi érték területén kereskedelmi, vendéglátó rendeltetésű épület építése, bővítése, átalakítása, felújítása, melynek mérete az építési tevékenységgel nem haladja meg a 20 m² alapterületet,
 - helyi védettségű területi érték területén lévő közterületről közvetlenül látható, nem emberi tartózkodásra szolgáló építmény építése, bővítése, melynek mérete az építési tevékenységgel nem haladja meg a nettó 100 m³ térfogatot, és a 3,5 m gerincmagasságot,
 - helyi védettségű területi érték területén közterületről látható kerítés építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése esetén településképi bejelentési eljárást folytat le.

26.§ A polgármester településképi bejelentési eljárást folytat le a reklám-elhelyezési kormányrendeletben (104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet) szereplő általános elhelyezési követelmények és jelen rendelet reklámok közzétételével összefüggő településképi követelményeinek érvényesítése érdekében.

14. A bejelentési eljárás szabályai

27.§

- (1) A településképi bejelentési eljárás a kérelmező által a polgármesterhez – e rendelet függeléké szerinti adattartalommal - benyújtott papíralapú bejelentésre indul.
- (2) A polgármester a településképi bejelentési eljárást a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Tr.) 26/B.§, 26/C.§ és 26/D. §-ban foglaltak szerint folytatja le.

VI. FEJEZET

TELEPÜLÉSKÉPI KÖTELEZÉS

15. Településképi kötelezési eljárás

28.§

- (1) A polgármester – törvényben foglaltak szerint – településképi kötelezési eljárást folytathat le, és az érintett ingatlan tulajdo-

nosát az e rendeletben meghatározott településképi követelmények teljesülése érdekében az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására kötelezheti.

- (2) A reklám, reklámhordozó elhelyezése esetén a polgármester ellenőrzi a bejelentési kötelezettség teljesítését és a bejelentett tevékenység folytatását, és ha bejelentési eljárás lefolytatásának elmulasztását észleli, a tevékenység folytatását a bejelentési eljárás során megtiltotta vagy az tudomásul vette, de attól eltérő végrehajtást tapasztal, 15 napon belül értesíti a megyei kormányhivatalt.

VII. FEJEZET

16. Záró rendelkezések hatálybalépés

29. § A rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Hatályon kívül helyező rendelkezések

30.§ Hatályát veszti Tököl Város Képviselő-testületének az építészeti értékek helyi védetté nyilvánításáról szóló 2/2016 (I.29.) számú önkormányzati rendelete és a reklámok, reklámhordozók elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmairól és a településképi bejelentési eljárásról szóló 12/2017. (XI.17.) számú önkormányzati rendelete.

A 10/2019.(V.10.) számú rendelet 1. számú melléklete A helyi egyedi védelem alatt álló értékek jegyzéke





1. Fő utcai katolikus temető (hrsz.: 144)



2. Hősök tere 3. lakóház (hrsz.: 2322)



3. Rk. Templom melletti plébánia épülete (hrsz.: 2324)



4. A Börtön területén lévő víztorony (hrsz.: 0165/5)



1. Zrínyi utca 13. Tájház (Bonhardt ház) 3 épületből álló épület együttes. Német tájház. (hrsz.: 534)



2. Dózsa György utca 12. 1930-as években épült vályogház, felújítása, hagyományörzése minta értékű. (hrsz.: 787/1)



3. Fő út 109. Református lelkipásztori hivatal és harangláb (hrsz.: 11)



4. Kossuth Lajos utca 28. (hrsz.: 690/1)

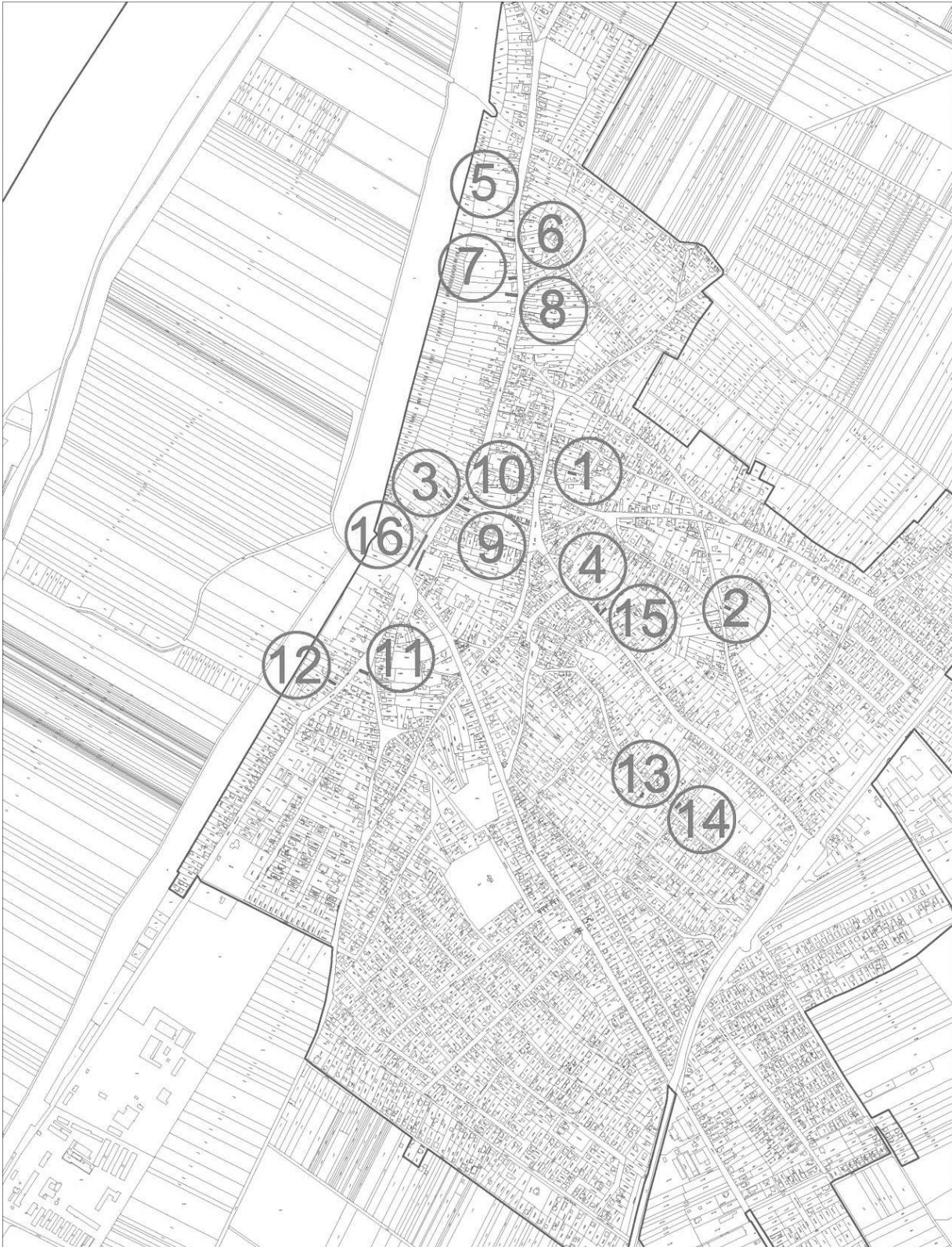


5. Fő út 33. Lakóház (hrsz.: 50)



6. Fő út 37. Lakóház (hrsz.: 47)

Helyi egyedi védelemre javasolt értékek:



- | | |
|---|--|
| 1. Zrínyi utca 13. Tájház (Bonhardt ház) (hrsz.: 534) | 11. Fő út 128. Lakóház (hrsz.: 2202) |
| 2. Dózsa György út 12. Lakóház (hrsz.: 787/1) | 12. Fő út 139. Lakóház (hrsz.: 2307) |
| 3. Fő út 109. Református lelkipásztori hivatal és harangláb (hrsz.: 11) | 13. Aradi utca 35. Lakóház (hrsz.: 1207) |
| 4. Kossuth Lajos utca 28. (hrsz.: 690/1) | 14. Iskola utca 3/1. Lakóház (hrsz.: 931/1) |
| 5. Fő út 33. Lakóház (hrsz.: 50) | 15. Kossuth Lajos utca 30. Lakóház (hrsz.: 691) |
| 6. Fő út 37. Lakóház (hrsz.: 47) | 16. Fő utcai Vérszilva (<i>Prunuscerasifera 'Nigra'</i>)
fásor (Fő utca, 2325 hrsz-ú út és a 6/2 hrsz-ú út között,
illetve a Fő utca 1057 hrsz. előtt) |
| 7. Fő út 47. Lakóház (hrsz.: 42) | |
| 8. Fő út 51. Lakóház (hrsz.: 40) | |
| 9. Fő út 100. Lakóház (hrsz.: 605/1) | |
| 10. Fő út 96. Fészer (hrsz.: 597) | |



7. Fő út 47. Lakóház (hrsz.: 42)



8. Fő út 51. Lakóház (hrsz.: 40)



9. Fő út 100. Lakóház (hrsz.: 605/1)



10. Fő út 96. Fészer (hrsz.: 597)



11. Fő út 128. Lakóház (hrsz.: 2202)



12. Fő út 139. Lakóház (hrsz.: 2307)



13. Aradi utca 35. Lakóház (hrsz.: 1207)



14. Iskola utca 3/1. Lakóház (hrsz.: 931/1)

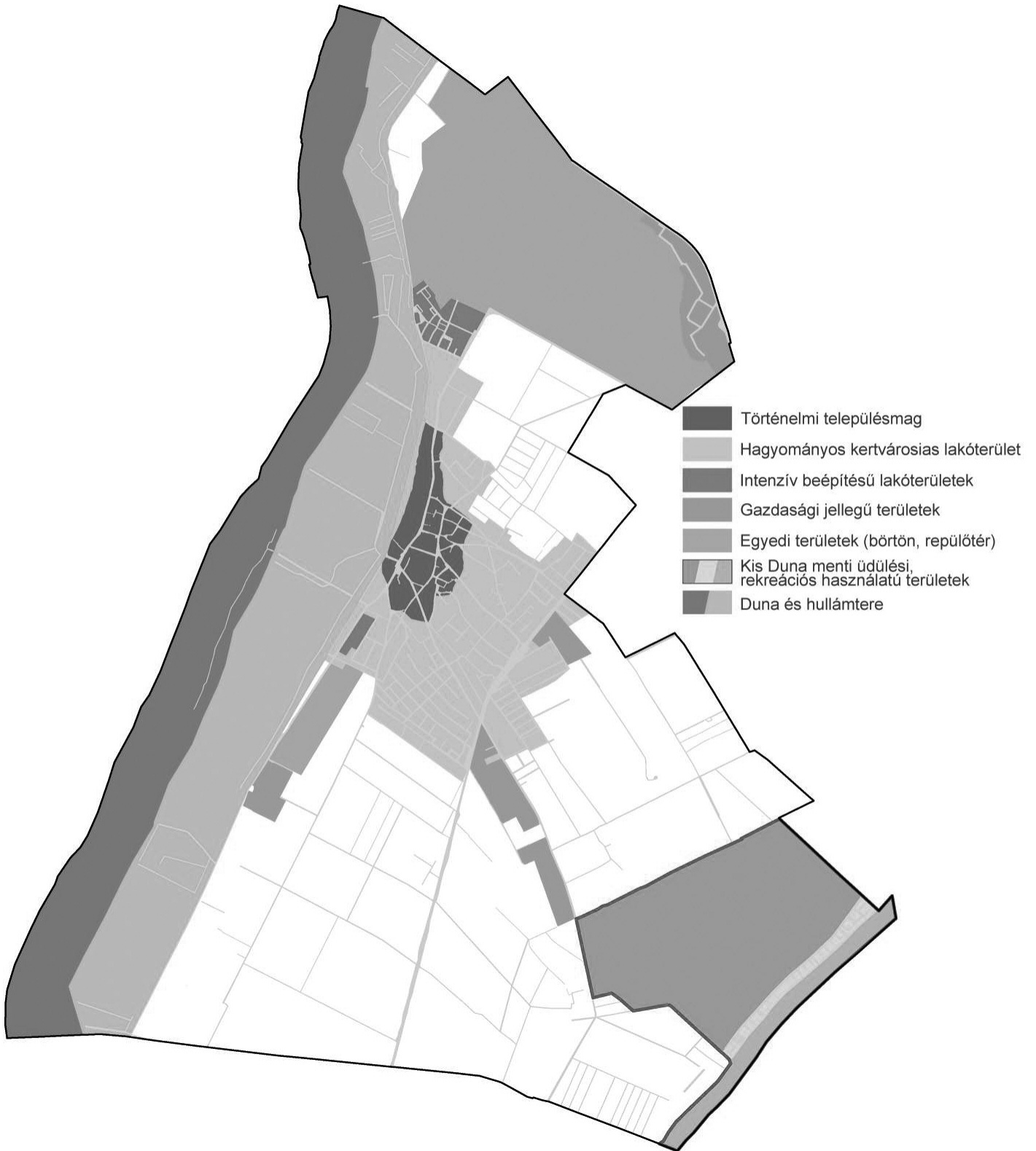


15. Kossuth Lajos utca 30. Lakóház
(hrsz.: 691)



16. Vérszilva (*Prunus cerasifera* 'Nigra') fásor,
Fő utca 2325 hrsz-ú út és a 6/2 hrsz-ú út között,
illetve a Fő utca 1057 hrsz. előtt.

A 10/2019.(V.10.) számú rendelet 3. számú melléklete
Tököl településképi szempontból meghatározó területei



Telepítésre javasolt fás szárú növényfajok jegyzéke ŐSHONOS FA- ÉS CSERJÉFAJOK, KÜLTERÜLETRE

FÁK

Nagytermetű fák

Acer platanoides	korai juhar
Fraxinus angustifolia subsp. pannonica	magyar kőris
Fraxinus excelsior	magas kőris
Populus alba	fehér nyár (vízközelbe)
Populus nigra	fekete nyár (vízközelbe)
Quercus robur	kocsányos tölgy
Salix alba	fehér fűz (vízközelbe)
Tilia cordata	kislevelű hárs
Tilia tomentosa	ezüst hárs
Ulmus minor	kislevelű mezei szil

Középtermetű fák

Acer campestre	mezei juhar
Alnus glutinosa	mézgás éger (vízközelbe)
Betula pendula	közönséges nyír
Carpinus betulus	közönséges gyertyán
Cerasus avium	madárcseresznye
Pyrus pyraeaster	vadkörte
Salix fragilis	törékeny fűz (vízközelbe)
Ulmus laevis	vénic szil (vízközelbe)

Kistermetű fák

Acer tataricum	tatárjuhar
Malus sylvestris	vadalma
Prunus padus	májusfa, zselnicemeggy

CSERJÉK

Magas cserjék

Cornus sanguinea	vörösgyűrűsom
Corylus avellana	közönséges mogyoró
Crataegus monogyna	egybibés galagonya
Crataegus laevigata	cseregalagonya
Euonymus europaeus	csíkos kecskerágó
Frangula alnus	kutyabenge
Prunus spinosa	kökény
Rhamnus catharticus	varjútövös benge
Salix caprea	kecskefűz
Salix purpurea	csigolyafűz (vízközelbe)
Salix triandra	mandulafűz (vízközelbe)
Salix viminalis	kosárkötő fűz (vízközelbe)
Sambucus nigra	fekete bodza
Viburnum opulus	kányabangita

Középtermetű cserjék

Berberis vulgaris	sóskaborbolya
Ligustrum vulgare	közönséges fagyal
Prunus fruticosa	csepleszmeggy
Ribes rubrum	vörös ribiszke
Rosa canina	gyepűrózsa

ÚTSORFÁNAK, BELTERÜLETRE

Acer campestre fajták	mezei juhar kertészeti változatai
Acer platanoides fajták	korai juhar kertészeti változatai

Catalpa bignonioides	szívlevelű szivarfa
Crataegus laevigata 'PaulScarlet'	piros virágú cseregalagonya
Fraxinus sp.	kőris fajták
Koelreuteria paniculata	bugás csörgőfa
Malus sp.	díszalma
Prunus cerasifera 'Nigra'	vérszilva (Fő utca fasora)
Prunus padus	májusfa, zselnicemeggy
Pyrus sp.	díszkörte
Tilia sp.	hársak kertészeti változatai
Malus, Prunus, Pyrus	gyümölcsfák (alma, szilva, körte) kis utcák fásítására
Gömb változatok:	légvezeték alá
Acer campestre 'Globosum'	gömbös mezei juhar
Acer platanoides 'Globosum'	gömbjuhar
Catalpa bignonioides 'Nana'	ernyős szivarfa
Fraxinus excelsior 'Nana'	gömb kőris
Prunus fruticosa 'Globosa'	gömb csepleszmeggy
Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera'	gömbakác

TÉRHATÁROLÁSRA, KERÍTÉS MELLÉ, RENDSZERESEN NYÍRT SÖVÉNYNEK

Acer campestre	mezei juhar
Carpinus betulus	közönséges gyertyán
Ligustrum sp.	fagyal
Ulmus pumila 'Puszta'	turkesztáni szil
Spirea x vanhouttei	kerti gyöngyvessző

ÜDÜLŐTERÜLETI KERTEKBE KARAKTERT ADÓ FÁK, MAGAS CSERJÉK

Acer tataricum	tatárjuhar
Corylus avellana	közönséges mogyoró
Crataegus laevigata	cseregalagonya
Prunus padus	májusfa, zselnicemeggy
Quercus robur 'Fastigiata'	tornyos tölgy
Salix alba 'Tristis'	zomorúfűz
Salix caprea	kecskefűz
Viburnum opulus	kányabangita

A 10/2019.(V.10.) számú rendelet 5. számú melléklete Telepítésre nem javasolt tájidegen, agresszívan gyomosító (invazív) növényfajok jegyzéke

FÁS SZÁRÚ INVAZÍV NÖVÉNYFAJOK

fehér akác*	Robinia pseudoacacia
amerikai kőris	Fraxinus pennsylvanica
mirigyes bálványfa	Ailanthus altissima
cserjés gyalogakác	Amorpha fruticosa
kései meggy	Padus serotina
zöld juhar	Acer negundo
nyugati ostorfa	Celtis occidentalis
keskenylevelű ezüstfa	Elaeagnus angustifolia
kanadai nyár	Populus x canadensis
fehér eper	Morus alba

*kivéve kertészeti változatok

A 10/2019.(V.10.) számú rendelet FÜGGELÉKE

TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉS

Reklám, reklámhordozó elhelyezésével kapcsolatban

Alulírott.....(név)
településképi bejelentést teszek a következők szerint:

A bejelentő adatai:

szül. hely., idő:.....

anyja neve:.....

szig. sz.:.....

címe:.....

telefonszám:.....

A bejelentéssel érintett ingatlan adatai:

cím:.....

helyrajzi szám:.....

A bejelentéssel érintett reklámelhelyezés rövid leírása:

.....

A reklámok, reklámhordozók elhelyezésének tervezett időtartama:

.....

Melléletek:

A kérelem tárgyának megfelelő dokumentáció

Tököl,év.....hó.....nap

.....
bejelentő aláírása

Tököl Város Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2019. (VI.21.) számú rendelete Tököl Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019.(II.15.) számú rendeletének módosításáról

Tököl Város Képviselő-testülete (a továbbiakban a Képviselő-testület) az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 3/2019.(II.15.) számú rendeletét (a továbbiakban: R) az alábbiak szerint módosítja:

1.§ A R. 3.§. helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Az Önkormányzat bevételei és kiadásai

3.§

(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal és az intézmények tárgyevi költségvetésének összes bevételét és kiadását **2.284.862eFt**-ban, azaz – **Kettőmilliárd-kettőszáznyolcvannégymillió-nyolcszázhatvankettőezer** —forintban állapítja meg, melynek jogszabály szerint előírt bontását e rendelet „1.B. Város összesen” jelű tábla (továbbiakban 1.B. melléklet) tartalmazza.

(2) A Képviselő-testület az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal és az intézmények

- költségvetési bevételét 1.662.697eFt-ban,
- költségvetési kiadását 2.245.933eFt-ban,
- finanszírozási bevételét 622.165eFt-ban,
- finanszírozási kiadását 38.929eFt-ban,
- finanszírozási többletét 583.236eFt-ban,
- költségvetési hiányát 583.236eFt-ban,
- költségvetési működési többletét 3.354eFt-ban,
- költségvetési felhalmozási hiányát 586.590eFt-ban,
- a költségvetési hiány belső finanszírozását (maradvány) 221.413eFt-ban,
- költségvetési hiány külső finanszírozását (hitelfelvétel) 400.000eFt-ban

állapítja meg, így egyensúlyban tartva a költségvetést, összességében hiányt nem eredményezve.

A fentiek jogszabály szerint előírt bontását, mérlegszerűen e rendelet „1.A. Város mérleg” jelű tábla (a továbbiakban az 1.A. melléklet) tartalmazza.

(3) A Képviselő-testület az alábbi melléletek szerint hagyja jóvá az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal és az intézmények összes bevételét és kiadását, a jogszabály szerint előírt bontásban és tartalommal:

- a) a b)-i) pont szerinti bevételeket és kiadásokat összesítve az „1.B. Város összesen” jelű tábla (a továbbiakban az 1_B. számú melléklet),
- b) az Önkormányzat bevételeit és kiadásait a „2. Önkormányzat” jelű tábla (a továbbiakban a 2.sz. számú melléklet),
- c) a Polgármesteri Hivatal bevételeit és kiadásait a „3.Polgármesteri Hivatal” jelű tábla, (a továbbiakban a 3. sz. számú melléklet),
- d) a Hagyományörző Óvoda bevételeit és kiadásait a „4.Hagyományörző Óvoda” jelű tábla (a továbbiakban a 4. sz. számú melléklet),
- e) a Horvát Óvoda bevételeit és kiadásait az „5.Horvát Óvoda” jelű tábla (a továbbiakban az 5. sz. számú melléklet),
- f) a Napsugár Óvoda bevételeit és kiadásait a „6.Napsugár Óvoda” jelű tábla (a továbbiakban a 6. sz. számú melléklet),
- g) a Szivárvány Óvoda bevételeit és kiadásait a „7.Szivárvány Óvoda” jelű tábla (a továbbiakban a 7. sz. számú melléklet),
- h) a Bölcsőde bevételeit és kiadásait a „8.Bölcsőde” jelű tábla (a továbbiakban a 8. sz. számú melléklet),

- i) a Művelődési Központ és Könyvtár bevételeit és kiadásait a „9. Művelődési Központ” jelű tábla (a továbbiakban a 9. sz. számú melléklet),
- (4) A Képviselő-testület a (3) bekezdésben meghatározott mellékletek szerint határozza meg a költségvetési létszámkereteket.
- (5) A Képviselő-testület az Önkormányzat tárgyévi költségvetésének összes **felújítási kiadását – 125.535e Ft-ban, azaz –Egyszázhuszonötmillió-ötszázharmincötezer - forintban** állapítja meg, melynek jogszabály szerint előírt bontását e rendelet 10. számú melléklete tartalmazza.
- (6) A Képviselő-testület az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal és az intézmények tárgyévi költségvetésének összes **felhalmozási kiadását 843.244eFt-ban, azaz – Nyolcszáznegyvenhárommillió-kettőszáznegyvennégyezer - forintban** állapítja meg, melynek bontását e rendelet 11. számú melléklete tartalmazza.
- (7) A Képviselő-testület az Önkormányzat tárgyévi
- általános tartalékát 4.431eFt-ban, azaz – Négy milliő-négyszázharmincegyezer - forintban** állapítja meg,
 - felhalmozási céltartalékát 0 Ft-ban, azaz – nulla- forintban, működési céltartalékát 0 Ft-ban, azaz – nulla- forintban** állapítja meg, melyek bontását e rendelet 12. számú melléklete tartalmazza.
- (8) A rendelet 13. számú melléklete tartalmazza az Önkormányzat előirányzat felhasználási ütemtervét.
- (9) Az európai uniós támogatással megvalósuló programok, projektek bevételeit és kiadásait, valamint az önkormányzaton kívüli ilyen projektekhez történő hozzájárulásokat a 14. számú melléklet, a bevételkiesést jelentő közvetett támogatások bemutatását a 15. számú melléklet tartalmazza.
- (10) A Képviselő-testület az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal és az intézmények több éves kihatással járó feladatainak előirányzatait éves bontásban e rendelet 16. számú melléklete szerint fogadja el azzal, hogy a későbbi évek előirányzatait véglegesen az adott évi költségvetés elfogadásakor állapítja meg.
- (11) Az Önkormányzat hitelállományát e rendelet 17. számú melléklete tartalmazza, a Környezetvédelmi Alap bevételeit és kiadásait a 18. számú melléklet mutatja be.
- (12) A Képviselő-testület a céljellégű támogatásokat a 19. számú melléklet szerint, a központi alrendszerből származó forrásokat a 20. számú melléklet szerint, a lakosságnak nyújtott támogatásokat a 21. számú melléklet szerint fogadja el.
- (13) Az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal és az intézmények kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatait a 22. számú melléklet mutatja be.

2.§ E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Tököl Város Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2019.(VI.21.) számú rendelete a gyermekétkeztetési és egyéb térítési díjak megállapításáról szóló 4/2018.(II.16.) számú rendelet módosításáról

Tököl Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29.§-ában foglalt felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1.§ A gyermekétkeztetési és egyéb térítési díjak megállapításáról szóló 4/2018.(II.16.) számú rendelet (továbbiakban: R.) melléklete helyébe e rendelet melléklete lép.

2.§ E rendelet 2019. június 21. napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

12/2019.(VI.12.) számú rendelet melléklete:

A gyermekétkeztetési, illetve egyéb étkezési intézményi és személyi fizetendő térítési díjtételek	
	intézményi térítési díjak nettó árai
Óvoda egész napos:	270.-
ebből tízórai:	45.-
ebéd:	45.-
uzsonna:	45.-
Általános Iskola	
7-10 éves korosztály	200.-
ebből tízórai:	200.-
ebéd:	200.-
uzsonna:	48.-
11-14 éves korosztály	45.-
ebből tízórai:	45.-
ebéd:	45.-
uzsonna:	45.-
Bölcsőde egész napos (reggeli, tízórai, ebéd, uzsonna):	400.-
ebéd:	240.-
Szociális étkeztetés (ebéd):	347.-
Szociális étkeztetés (ebéd) kiszállítással:	568.-
Személyzeti étkezők (ebéd):	361.-