



MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS MŰSZAKI ELLENŐRI TEVÉKENYSÉGRŐL

Amely létrejött egyrészről

Megbízó:

Cím:

Képviseli:

Tel:

email:

Adószám:

Pénzforgalmi számlaszám:

– a továbbiakban: **Megbízó**,

Másrészről:

Műszaki ellenőr:

NÜJ:

Székhely:

E-mail:

Adószáma:

Nyilvántartási szám:

Kamarai nyilvántartási szám:

Telefonszám:

Bank:

Számlaszám:

- továbbiakban: **Megbízott**,

TÖKÖL VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

H-2316 Tököl, Fő út 117.

Hoffman Pál polgármester

24/520-900, Fax: 24/520-920,

hivatal@tokol.hu

15730923-2-13

11742252-15393290-00000000

HORDÓS SZILVIA E.V.

289362464

H-2300 Ráckeve, Tókert sor 114.

hordos.szilvia@gmail.com

65772902-1-33

27140882

ME-É 01-08197

+36-30/212-0684

UniCredit Bank Hungary Zrt.

10918001-00000044-31680004

Megbízó és a Megbízott együttesen a továbbiakban: **Felek** – között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

A Megbízott a Megbízatást elfogadja, a Megbízói érdekeknek megfelelően.

1. ÁLTALÁNOS FELADAT MEGHATÁROZÁS

A Megbízó megbízást ad a Megbízott részére a következő feladatok végzésére, ellátására:

„Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” pályázat keretében megvalósítani tervezett Tököl 538, 1089, 2135 hrsz-ú József A. utca (Pozsonyi u.- Mester u.-Kossuth L. u.-Sport u. közötti szakasz) egyoldali járdafelújításának

MUNKÁINAK MŰSZAKI ELLENŐRI FELADATAINAK ELLÁTÁSÁRA

2. RÉSZLETES FELADAT MEGHATÁROZÁS

I. Előkészítési feladatok:

a kivitelezési munkák indításával kapcsolatos iratanyagok, tervek áttanulmányozása, észrevételek és javaslatok megtétele

II. Megvalósítási feladatok:

- figyelemmel kíséri az építőipari (építési-bontási) kivitelezési tevékenységet;
- a kivitelezési munkák során a műszaki ellenőrzési feladatok ellátása, a benyújtott számlák ellenőrzése, a kifizetésre vonatkozó javaslat megtétele;
- a kivitelezési munka rendszeres, szükségszerű, de legalább 8 naponkénti ellenőrzése, különös tekintettel a 191/2009. (IX. 15.) sz. Kormányrendelet rendelkezéseire;

- az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési (bontási) munka szakszerűségének ellenőrzése a hozzá tartozó műszaki dokumentáció alapján;
- szükség esetén a talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése;
- a felhasználásra és beépítésre kerülő anyagok minőségének ellenőrzése és a beépített anyagok minőségi tanúsítványainak felülvizsgálata;
- a beépített anyagok, késztermékek és berendezések megfelelőség-igazolása meglétének ellenőrzése,
- a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése,
- műszaki kérdésekben javaslattevő (pl. szakértő bevonására),
- a szerződés szerinti teljesítési határidő figyelemmel kísérése, valamint a szerződésben meghatározott minőség teljesítésének folyamatos ellenőrzése;
- a megvalósítás során a Megbízó érdekében jár el, közvetíti Megbízó igényét a vállalkozó felé;
- műszaki átadás-átvételi eljárás szervezése, jegyzőkönyvkészítés, átvételi dokumentáció előkészítésének ellenőrzése, minőségtanúsítványok ellenőrzése, hiánypótlások és hibajavítások követése, átvevő bizottságok koordinálása,
- a megállapított hibák és hiányosságok kijavításának, illetve pótlásának ellenőrzése;
- előrehaladás és teljesítés ellenőrzése, jelentése;
- a munkavédelmi intézkedések és munkabiztonság ellenőrzése.

III. Megbízói feladatok:

- A beruházás előzményeivel kapcsolatos iratokat Megbízott rendelkezésre bocsátja, legkésőbb a szerződés aláírásával egy időben;
- Pénzügyi fedezet biztosítása;
- Megbízó jogosult és köteles részt venni az átadás-átvételi eljáráson és az átvételt illetően jegyzőkönyvben állást foglalni. Amennyiben Megbízó az átadás-átvételnél indokolatlanul nem járul hozzá, az ebből eredő következményeket viselnie kell;
- Megbízó jogosult a Megbízott részére utasításokat adni, melyeket célszerűtlen utasítás esetén Megbízott írásban észrevételezni köteles;
- Amennyiben a beruházás a Megbízó érdekkörében felmerülő okból hiúsul meg, köteles az elvégzett megbízási feladatok után járó teljes díjat a Megbízottnak kifizetni;

3. A FELEK JOGA ÉS KÖTELEZETTSÉGE

- Megbízott közreműködőt jogosult igénybe venni. A Megbízott a közreműködő tevékenységéért, mint saját tevékenységéért felel.

4. MEGBÍZÁSI DÍJ ÉS FIZETÉSI FELTÉTELEK

- Jelen szerződésben rögzített feladatok ellátásáért Megbízottat megbízási díj illeti meg.
- A megbízási díj mértéke Megbízott ajánlatában foglaltaknak megfelelően:
490.000,- Ft (alanyi adómentes)
 azaz *négyszázkilencvenezer forint egyösszegű megbízási díj illeti meg.*

A Megbízott kijelenti, hogy alanyi adómentes körbe tartozik. A Megbízott 1 db számlát jogosult benyújtani a sikeres műszaki átadás-átvételt követően, melyet a Megbízó az alábbi számlára utal: UniCredit Bank Zrt. 10918001-00000044-31680004 kedvezményezett: Hordós Szilvia - 15 napos fizetési határidővel, melyet a Megbízó utalással vagy készpénzben teljesít.

5. A MEGBÍZÁS TELJESÍTÉSÉNEK HELYE ÉS IDEJE:

Tököl 538, 1089, 2135 hrsz-ú József A. utca (Pozsonyi u.- Mester u.-Kossuth L. u.- Sport u. közötti szakasz) egyoldali járdafelújítás

A megbízás határozott időtartamú, a jelen szerződés aláírásától kezdődően a műszaki átadás-átvétel időtartamra jön létre. A megbízási szerződés közös megegyezéssel a szerződés lejártá előtt is felbontható, illetve igény szerint külön megállapodás keretében meghosszabbítható.

6. A SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

1. Jelen szerződést bármelyik fél a másik fél súlyos szerződésszegő magatartása esetén azonnali hatállyal felmondhatja.
2. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megbízási szerződést - annak teljesítési határideje előtt - bármelyik fél a másik félhez intézett, erre irányuló írásbeli jognyilatkozattal, 15 napos határidővel jogosult felmondani.

7. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Felek a jelen szerződésből származó vita esetén a megegyezésre törekcsenek és ennek sikertelensége esetére kikötik a teljesítés helye szerinti illetékességgel és hatáskörrel rendelkező Szigetszentmiklósi Járásbíróság illetékességét.
2. Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit rendelik alkalmazni.
3. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés öt, egymással szó szerint megegyező példányban készült, melyből Megbízót négy, Megbízottat egy példány illet.
4. Szerződő felek jelen szerződést, elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Tököl, 2020. április 3.


Mebízó


Gaal


Mebízott

